

lo que sin duda redundará en beneficio de los propios opositores. Dichos Grupos son los que siguen: mujeres de 30 a 34 años, hombres de 30 a 34 años, mujeres de 25 a 29 años, hombres de 25 a 29 años, mujeres de 18 a 24 años y hombres de 18 a 24 años.

Citar el miércoles, día 16 de junio, a las 9:00 horas, a todos los opositores, con indumentaria deportiva adecuada, en las pistas polideportivas sito en avda. de Andalucía, s/n, de la localidad de Benamargosa, para la realización de las pruebas A.1, A.2, A.3 y A.4 del anexo I de las bases.

Citar el jueves, día 17 de junio, a las 9:00 horas, a los opositores que hayan superado todas la pruebas el día anterior, para la realización de las prueba A.5, en el campo de fútbol, sito en avda. de Andalucía s/n y para la realización de la prueba A.6 en la piscina municipal sito en arroyo Carvajal de este municipio.

Quinto. De conformidad con lo establecido en la base 8.1.1ª, los aspirantes para la realización de las pruebas de aptitud física, además de mostrar el documento nacional de identidad, deberán entregar al tribunal antes de efectuarse las pruebas físicas, un certificado médico en impreso oficial y firmado por un colegiado en ejercicio, en el que se haga constar que el aspirante reúne las condiciones físicas precisas para realizar las pruebas selectivas, no se admitirá ningún certificado médico que no se ajuste en su redacción a estos conceptos.

Sexto. Publicar en el *Boletín Oficial de la Provincia*, así como en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, la lista definitiva de los aspirantes admitidos y excluidos, a los efectos oportunos, así como la designación del tribunal y la fecha, hora y lugar de convocatoria para el primer ejercicio.

Conforme a lo establecido en la base 7.4, la publicación de los sucesivos anuncios solo se publicarán en el tablón de anuncio del Ayuntamiento y los locales donde se realicen las distintas pruebas. En Benamargosa, a 4 de junio de 2010. El Alcalde.”

En Benamargosa, a 4 de junio de 2010.  
El Alcalde, firmado: José Gallego Pérez.

9 5 7 3 / 1 0

-----

## CAMPILLOS

**A n u n c i o**

Por la presente se informa que mediante Decreto de Alcaldía de 2 de junio de 2010, se han adoptado las siguientes actuaciones:

Advertida la falta de un requisito esencial para la tramitación del expediente por el que se procede a la publicación del edicto número 6182/10, que aparece en la página 19, del *Boletín Oficial de la Provincia de Málaga* número 103, de 1 de junio de 2010, según el cual, mediante anuncio público, se efectúa la convocatoria del procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de obras de un auditorio municipal, y de suministro e instalación de equipamiento escénico, y se procede a la apertura de un plazo para la presentación de ofertas.

Visto que, por las causas anteriormente expuestas, este edicto número 6182/10 se ha publicado erróneamente.

Por la presente, de conformidad lo establecido en la letra k) del punto 1.º del artículo 21 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y, de acuerdo lo dispuesto en el punto segundo del artículo 105 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

**R e s u e l v o**

1) Queda sin efecto la publicación del edicto número 6182/10, que aparece en la página 19 del *Boletín Oficial de la Provincia de Málaga* número 103, según el cual, mediante anuncio, se efectúa convocatoria del procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de obras

de un auditorio municipal y suministro e instalación de equipamiento escénico

2) Se suspende, queda paralizado y sin efecto alguno el plazo de presentación de ofertas o de solicitudes de participación, que aparece en el apartado a) del punto 7 del citado anuncio, para la citada obra hasta tanto el Ayuntamiento proceda en un futuro a publicar un nuevo anuncio de licitación para esta obra.

3) Se dé publicidad de esta resolución mediante la inserción de un anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia de Málaga*, a los establecidos en el párrafo primero del artículo 60 de la Ley 30/92, a efectos de que posibles interesados se abstengan de presentar ofertas, hasta tanto se publique un nuevo anuncio de licitación tal y como es establecido en el punto segundo de esta resolución.

En Campillos, a 2 de junio de 2010.

El Alcalde-Presidente, firmado: Jesús Manuel Galeote Albarrán.

9 5 3 1 / 1 0

-----

## CARTAJIMA

**E d i c t o**

Aprobado inicialmente el Plan General de Ordenación Urbanística de Cartajima por acuerdo del Pleno, de fecha 24 de mayo de 2010, que además incluye el preceptivo estudio de impacto ambiental, se somete a información pública por plazo de un mes, a contar desde el día siguiente a la publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

Durante este periodo podrá se examinado por cualquier interesado para poder formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

Por acuerdo del mismo día se suspendió el otorgamiento de licencias en aquellas áreas cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente.

Cartajima, 25 de mayo de 2010.

El Alcalde, firmado: Francisco Javier Benítez Tirado.

9 6 1 4 / 1 0

-----

## CÁRTAMA

**E d i c t o**

Formada la Cuenta General del Excelentísimo Ayuntamiento de Cártama correspondiente al ejercicio 2009, y dictaminada favorablemente por la Comisión Especial de Cuentas en su sesión celebrada el día 26 de mayo de 2010, se expone al público por plazo de 15 días durante los cuales y ocho más los interesados podrán presentar reclamaciones, reparos u observaciones, de acuerdo con lo establecido en el artículo 212.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobada por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

Cártama, 28 de mayo de 2010.

El Alcalde, firmado: José Garrido Mancera.

9 5 8 0 / 1 0

-----

## MÁLAGA

*Instituto Municipal de la Vivienda*

**A n u n c i o**

El Excelentísimo Ayuntamiento Pleno de Málaga, en sesión ordinaria celebrada el día 28 de enero de 2010, aprobó definitivamente la modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el

fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda, por lo que, en función de lo previsto en el artículo 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, en concordancia con el 65.2 de la misma Ley, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y el artículo 60 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se publica para general conocimiento el texto íntegro del citado acuerdo y también a efectos de su entrada en vigor que tendrá lugar una vez transcurridos 15 días hábiles desde la fecha de publicación.

“Punto número 1. *Dictamen relativo a propuesta de aprobación definitiva de la modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga*

El Excmo. Ayuntamiento Pleno conoció el dictamen de la Comisión de Asuntos Sociales y Vivienda, de fecha 18 de enero de 2010, cuyo texto a la letra es el siguiente:

“En relación con este asunto, la Comisión de Pleno conoció la documentación contenida en el citado expediente en el que consta, entre otros los siguientes:

1. Acuerdo adoptado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en la sesión ordinaria celebrada el 25 de junio de 2009, relativo a la propuesta de aprobación inicial de la modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la oficina de rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

2. Certificado, expedido por el Secretario Delegado del Instituto de la Vivienda, de publicación del anuncio en el *BOP*, a efectos de información pública y audiencia a los interesados, de fecha 2 de agosto de 2009, referente a la propuesta de aprobación inicial de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la oficina de rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, en el que se consta que no se han presentado alegaciones algunas en el Registro de Documentos del Instituto Municipal de la Vivienda.

3. Certificado del Secretario General EF de titular del órgano de apoyo a la Junta de Gobierno Local, en el mismo sentido que el anterior y en relación al resto de registros municipales.

### Votación

La Comisión de Pleno, por unanimidad de todos sus miembros, acordó dictaminar favorablemente la aprobación definitiva de la modificación de la Ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la oficina de rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, de forma que el artículo 12 de la misma queda redactado de la siguiente forma:

“Artículo 12.º *De las distintas modalidades de subvención para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de las edificaciones ubicadas en el municipio de Málaga*

1. Para el fomento de aquellas iniciativas que tengan por objeto la ejecución de actuaciones en materia de rehabilitación, adecuación y reparación de edificaciones, recuperación de espacios y revitalización de entornos urbanos en el municipio de Málaga, se establecen las siguientes modalidades de subvención:

- a) Subvenciones a la rehabilitación del centro, con las siguientes categorías:
  - Actuación integral sobre edificios.
  - Actuación parcial sobre edificios.
  - Actuación sobre las fachadas de las plantas bajas de los edificios.
- b) Subvenciones a la rehabilitación de barriadas.
- c) Subvenciones a la rehabilitación especial.

2. Para las diferentes modalidades de subvención que se contienen en estas ordenanzas, en los artículos siguientes se establecen los diferentes porcentajes de subvención que se otorgará a sendas líneas sobre el presupuesto determinado como protegible, según artículo 21.

3. Con carácter excepcional, cuando se acrediten razones de interés público, social, económico o humanitario en la actuación objeto de solicitud, este porcentaje de subvención podrá alcanzar el 100% del presupuesto protegible, lo que deberá justificarse debidamente en la propuesta que se eleve al órgano competente para la concesión de la subvención, teniendo siempre en cuenta que el importe en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actuación, para lo cual en la solicitud se deberá hacer constar si se han solicitado otras subvenciones para el mismo proyecto”.

Contra el acuerdo transcrito, podrá interponerse potestativamente, recurso de reposición ante el órgano que dictó el mismo, en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a aquel que tenga lugar la presente publicación, o bien recurso contencioso-administrativo ante la correspondiente Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la presente publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

Contra el acto o acuerdo que resuelva el recurso de reposición podrá interponerse igualmente recurso contencioso-administrativo ante el órgano jurisdiccional competente, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a aquel en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición.

Si no se hubiese resuelto expresamente dicho recurso, será de aplicación el régimen de actos presuntos a tal efecto regulado en el artículo 46 de la Ley de Jurisdicción Contenciosa-Administrativa.

Todo ello sin perjuicio de que se pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Málaga, 8 de marzo de 2010.

El Alcalde, PD, el Concejal Delegado de Vivienda, firmado: Diego Maldonado Carrillo.

4530/10

### MÁLAGA

*Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras  
Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística  
Servicio Jurídico-Administrativo*

### Anuncio

*ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE EN C/ PÉREZ DE AYALA ESQUINA A CARRETERA DE LOS MONTES A-7000 (ED.PD-7 “NUESTRA SRA. DE LA VITORIA” DEL PGOU-97), Y NOTIFICACIÓN PERSONAL AL TITULAR DE LA FINCA CON REFERENCIA CATASTRAL DE 4076111UF7647N0000SG QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN INVESTIGACIÓN EN VIRTUD DE LO PREVISTO EN EL ART. 47 DE LA LEY 33/2003, DE 3 DE NOVIEMBRE.*

Ante la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras se tramita el expediente número 26/09, promovido por Procosol, Sociedad Limitada, con el objetivo de desarrollar las previsiones contenidas en el PGOU-97 con relación al Estudio de Detalle previsto en el ámbito PD-7 “Nuestra Señora de la Victoria” y el de contemplar la ordenación excepcional prevista en para la Ordenanza UAS, en el artículo 13.8.3, apartado 4 b) del vigente PGOU-97.

Por la ilustrísima Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de marzo de 2009, se ha adoptado acuerdo por el que se aprueba inicialmente el Estudio de Detalle promovido por

**PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE TERRENOS INCLUIDOS  
EN LA UA-51 DEL PEPRI CENTRO. FINCA N.º 9**

El Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras, en sesión ordinaria celebrada el día 3 de noviembre de 2011, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

“Único. Desestimar la solicitud de reversión de la finca número 9 de la UA-51 del Plan Especial de Protección y Reforma interior del Centro, presentada con fecha 15 de septiembre de 2010 por Conilpe, Sociedad Limitada, al no haber finalizado el plazo de preaviso establecido en el artículo 64.2 del Decreto de 26 de abril de 1957 que aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, a contar desde el 15 de septiembre de 2010, ni darse las circunstancias establecidas en el artículo 34 de la Ley 2/2008 de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo (no se ha alterado el uso y sí se ha ejecutado la urbanización en el plazo de 10 años) encontrándose además la finca en el ámbito de una unidad de ejecución cuya fincas se han agrupado en una parcela única”.

La publicación del presente anuncio servirá como notificación a Conilpe Málaga, Sociedad Limitada, computándose los plazos pertinentes según la fecha de su publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia de Málaga*, comunicándole que contra los acuerdos transcritos, al ser definitivos en vía administrativa, podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición ante el órgano que dictó los mismos, en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a aquel en que tenga lugar la presente notificación, o bien recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 8.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Asimismo, le comunico que contra el acto o acuerdo que resuelva el recurso de reposición podrá interponer igualmente recurso contencioso-administrativo ante el órgano jurisdiccional competente, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a aquel en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición.

Si no se hubiese resuelto expresamente dicho recurso, será de aplicación el régimen de actos presuntos a tal efecto regulado en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Málaga, 20 de abril de 2012.

El Alcalde-Presidente del Consejo de Administración, P. D., el Vicepresidente, firmado: Diego Maldonado Carrillo.

**5 6 5 2 / 1 2**

-----

M Á L A G A

*Instituto Municipal de la Vivienda*

**A n u n c i o**

El Consejo Rector del Instituto Municipal de la Vivienda, en sesión ordinaria celebrada el día 15 de marzo de 2012, acordó la “modificación del acuerdo adoptado por el Consejo Rector del Instituto Municipal de la Vivienda en sesión ordinaria celebrada el día 11 de mayo de 2010, punto número 28, en materia de homologación de empresa para la rehabilitación de edificios”.

El citado acuerdo y su texto íntegro se encuentra expuesto en el tablón de anuncios electrónicos que se podrá consultar, a través de internet, [www.anuncios.malaga.eu](http://www.anuncios.malaga.eu), sede electrónica del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Málaga, 30 de marzo de 2012.

El Delegado de Ordenación del Territorio y Vivienda, firmado: Diego Maldonado Carrillo.

**5 7 7 3 / 1 2**

M Á L A G A

*Instituto Municipal de la Vivienda*

**A n u n c i o**

El Excelentísimo Ayuntamiento Pleno de Málaga en sesión ordinaria celebrada el día 31 de marzo de 2012 tuvo conocimiento de la aprobación definitiva de la segunda modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación adecuada, y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la vivienda, por lo que en función de lo previsto en el artículo 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, en concordancia con el 65.2 de la misma Ley, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y el artículo 60 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se publica para general conocimiento el texto íntegro del acuerdo que se aprobó por el mismo órgano en su punto número 15 de la sesión ordinaria celebrada el día 29 de septiembre de 2011 y a efectos de su entrada en vigor que tendrá lugar una vez transcurridos 15 días hábiles desde la fecha de publicación.

*PUNTO N.º 15. DICTAMEN RELATIVO A PROPUESTA DE APROBACIÓN DE LA SEGUNDA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LAS SUBVENCIONES PARA EL FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS QUE CONCEDE LA OFICINA DE REHABILITACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA.*

El Excmo. Ayuntamiento Pleno conoció el Dictamen de la Comisión de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda, de fecha 21 de septiembre de 2011, cuyo texto a la letra es el siguiente:

La Comisión del Pleno de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda, conoció informe-propuesta del Servicio de Actuaciones Preferentes del Instituto Municipal de la Vivienda, de fecha 12 de septiembre de 2011, el cual copiado a la letra dice:

Propuesta que presenta el Teniente-Alcalde, Concejal Delegado de Vivienda a la consideración de la Comisión Pleno de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga para aprobación de la segunda modificación de la Ordenanza Reguladora de las Subvenciones para el fomento de la Rehabilitación y Reparación de Edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento De Málaga.

Se cursa a la Comisión de Pleno de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga la presente propuesta de aprobación de la segunda modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

**A n t e c e d e n t e s**

**I**

Con fecha 18 de diciembre de 2008 el Excelentísimo Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada ese día, aprobó definitivamente la Ordenanza Reguladora de las Subvenciones para el fomento de la rehabilitación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga.

Con fecha 28 de enero de 2010, y en función de un acuerdo de fecha 30 de diciembre de 2008 del propio Consejo Rector de este Instituto, el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria, aprobó definitivamente la primera modificación de la citada ordenanza, en concreto el artículo 12 de la misma, al que se dio nueva redacción

siguiendo el criterio contenido en el informe de la Asesoría Jurídica de fecha 24 de abril de 2009, incorporándose un párrafo, para precisar la posibilidad de subvencionar hasta el 100% del presupuesto previsible, las distintas modalidades de subvención, en casos excepcionales.

## II

Con posterioridad se ha observado la necesidad de proponer al Consejo Rector una serie de modificaciones de la citada ordenanza relativas por un lado a los plazos de inicio y terminación de la actuación objeto de subvención, y por otro a la acreditación por el beneficiario de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social en el sentido de que se considera necesario que se recoja en la ordenanza, con carácter general para todas las modalidades de subvención, que el plazo para comenzar la actuación no superará los seis meses contados desde la recepción de la notificación de la resolución por la que se concede la subvención por el órgano competente. Igualmente, en cuanto a la finalización de la actuación objeto de subvención, se considera asimismo necesario recoger en la ordenanza, el plazo que esta oficina considera suficiente, para las distintas modalidades de subvención: 18 meses, para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación de barriadas, subvenciones a la rehabilitación del centro en las categorías de actuación parcial, y sobre las fachadas de las plantas bajas de los edificios; y 24 meses para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación del centro en la categoría de actuación integral, y en la modalidad de subvenciones a la rehabilitación especial. El cómputo de ese plazo, igualmente, se contará desde la recepción de la notificación de la resolución de la concesión de la subvención por el órgano concedente.

El incumplimiento de los plazos de comienzo y terminación de la actuación por el beneficiario, supondrá la pérdida de la concesión de la subvención, previa resolución debidamente motivada y adoptada por el órgano competente, si bien con carácter excepcional, el órgano concedente de la subvención, previa petición debidamente razonada y justificada por el beneficiario, podrá conceder una ampliación de los plazos para el comienzo y finalización de la actuación.

Por lo anteriormente expuesto, se hace necesario modificar el artículo 23 in fine, de la ordenanza, al tiempo que por razones de oportunidad se rectifica la existencia de un error mecanográfico existente en la ordenación del deletreado del mismo, en concreto las letras g) h) e i).

Por otro lado, con respecto a la acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones por parte del beneficiario, con la Seguridad Social, ha quedado suficiente constancia en esta Oficina de Rehabilitación, que aun a pesar de haber tramitado la correspondiente autorización para recabar el correspondiente certificado, ese organismo, finalmente, sólo se lo entrega al asegurado, por lo que se hace necesario, modificar la ordenanza en ese sentido. En concreto el artículo 19.5, en el apartado referente a esa materia, en el que se añadirá, que para el supuesto de que los organismos requeridos aporten los certificados exclusivamente a los sujetos pasivos o contribuyentes directamente, el posible beneficiario se verá obligado a recabarlo por sí mismo, y todo ello para dar cumplimiento a los artículos 7.º y 8.º de la ordenanza de subvenciones a la rehabilitación de edificios.

En base a todo ello se produjo acuerdo del Consejo Rector del IMV en que se aprobaba la segunda modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación, adecuación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga con el contenido siguiente:

A) El artículo 23 de la ordenanza, denominado obligaciones específicas de los beneficiarios de estas subvenciones, cuyos apartados g), h) e i), de la ordenanza en vigor dicen:

g) Una vez realizada la actividad, presentado el certificado final de obra y abonada la subvención, el beneficiario se obliga por un periodo mínimo de

h) Cinco años al mantenimiento de las obras y materiales subvencionados y a destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió.

i) Una vez otorgada la subvención, por el Consejo Rector del IMV, el beneficiario, deberá iniciar las obras en un plazo máximo de dos años contados a partir de la recepción de la notificación de la concesión de la subvención. En caso de no iniciarse las obras, se extinguirá el derecho a la subvención concedida”, tendrá la siguiente redacción:

g) Una vez realizada la actividad, presentado el certificado final de obra y abonada la subvención, el beneficiario se obliga por un periodo mínimo de cinco años al mantenimiento de las obras y materiales subvencionados y a destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió.

h) Con carácter general para todas las modalidades de subvención, el plazo para comenzar la actuación no superará los seis meses contados desde la recepción de la notificación de la resolución por la que se concede la subvención por el órgano competente.

i) Para la finalización de la actuación objeto de subvención, el plazo será de 18 meses, para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación de barriadas, subvenciones a la rehabilitación del centro en las categorías de actuación parcial, y sobre las fachadas de las plantas bajas de los edificios; y 24 meses para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación del centro en la categoría de actuación integral, y en la modalidad de Subvenciones a la rehabilitación especial. El cómputo de ese plazo, igualmente, se contará desde la recepción de la notificación de la resolución de la concesión de la subvención por el órgano concedente.

El incumplimiento de los plazos de comienzo y terminación de la actuación por el beneficiario, supondrá la pérdida de la concesión de la subvención, previa resolución debidamente motivada y adoptada por el órgano competente.

Con carácter excepcional, el órgano concedente de la subvención, previa petición debidamente razonada y justificada por el beneficiario, podrá conceder una ampliación de los plazos para el comienzo y finalización de la actuación”.

B) El artículo 19 sobre el procedimiento de concesión, en su apartado 5, relativo a los documentos que deben acompañar a la petición, de la ordenanza en vigor y en concreto el apartado que dice:

– Documentos, autorizando al órgano instructor, a recabar los certificados a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social, y por la recaudación municipal”, tendrá la siguiente redacción:

– Documentos, autorizando al órgano instructor, a recabar los certificados a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social, y por la Recaudación Municipal. Para el supuesto de que los organismos requeridos aporten los certificados exclusivamente a los sujetos pasivos o contribuyentes directamente, el posible beneficiario se verá obligado a recabarlo por sí mismo.”

## III

Obtuvo dictamen de la Comisión de Ordenanzas de 19 de mayo de 2011 e informes de la Asesoría Jurídica e Intervención Municipal de fechas 4 de mayo de 2011 y fue remitido a Junta de Gobierno Local que adoptó, con fecha 20 de mayo y por unanimidad de sus miembros, acuerdo de aprobación de la propuesta previamente reproducida (la aprobada por el Consejo Rector del IMV).

Con fecha 31 de mayo fue remitida a la Comisión de Pleno a los efectos de apertura del plazo de enmiendas en virtud de lo prescrito por el artículo 134.1 del ROP.

## IV

Con fecha 20 de julio de 2011 se remite desde la Secretaría Delegada de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e infraestructura contenido de la enmienda presentada por el Grupo Municipal Izquierda Unida Los Verdes, Convocatoria por Andalucía cuyo contenido literal —de la propuesta de modificación— reza así:

Enmienda 1. Añadir al final del punto 2 del artículo 21 sobre criterios de valoración de las solicitudes de subvención:

- h) Por responder a necesidades detectadas respecto a la habitabilidad del inmueble, y número y capacidad económica de los residentes afectados, con mayor puntuación a mayor número y menor capacidad económica: Hasta 10 puntos.
- i) Por afectar a bienes de interés cultural o histórico: Hasta 10 puntos.

V. Observada la enmienda y entendiendo que camina en la dirección que el equipo de gobierno quiere imprimir a la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, se acepta en su totalidad, por lo que pasará a formar parte del cuerpo normativo enmendado, quedando la redacción definitiva de la segunda modificación de la ordenanza de rehabilitación redactada en el siguiente modo:

A) El artículo 19 sobre procedimiento de concesión, en su apartado 5, relativo a los documentos que deben acompañar a la petición, tendrá la siguiente redacción:

– Documentos, autorizando al órgano instructor, a recabar los certificados a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social, y por la recaudación municipal. Para el supuesto de que los organismos requeridos aporten los certificados exclusivamente a los sujetos pasivos o contribuyentes directamente, el posible beneficiario se verá obligado a recabarlo por sí mismo.

B) En el final del punto 2 del artículo 21 sobre criterios de valoración de las solicitudes de subvención se añadirá lo siguiente:

- h) Por responder a necesidades detectadas respecto a la habitabilidad del inmueble, y número y capacidad económica de los residentes afectados, con mayor puntuación a mayor número y menor capacidad económica: Hasta 10 puntos.
- i) Por afectar a bienes de interés cultural o histórico: Hasta 10 puntos.

C) El artículo 23 de la ordenanza, en los epígrafes que se citan, tendrá la siguiente redacción:

- g) Una vez realizada la actividad, presentado el certificado final de obra y abonada la subvención, el beneficiario se obliga por un periodo mínimo de cinco años al mantenimiento de las obras y materiales subvencionados y a destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió.
- h) Con carácter general para todas las modalidades de subvención, el plazo para comenzar la actuación no superará los seis meses contados desde la recepción de la notificación de la resolución por la que se concede la subvención por el órgano competente.
- i) Para la finalización de la actuación objeto de subvención, el plazo será de 18 meses, para las modalidades de Subvenciones a la rehabilitación de barriadas, subvenciones a la rehabilitación del centro en las categorías de actuación parcial, y sobre las fachadas de las plantas bajas de los edificios; y 24 meses para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación del centro en la categoría de actuación integral, y en la modalidad de subvenciones a la rehabilitación especial. El cómputo de ese plazo, igualmente, se contará desde la recepción de la notificación de la resolución de la concesión de la subvención por el órgano concedente.

El incumplimiento de los plazos de comienzo y terminación de la actuación por el beneficiario, supondrá la pérdida de la concesión de la subvención, previa resolución debidamente motivada y adoptada por el órgano competente.

Con carácter excepcional, el órgano concedente de la subvención, previa petición debidamente razonada y justificada por el beneficiario, podrá conceder una ampliación de los plazos para el comienzo y finalización de la actuación.”

Por todo lo señalado, a la Comisión de Pleno de Accesibilidad, Movilidad, Ordenación del Territorio y Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, en este acto respetuosamente se presenta la siguiente propuesta

## Acuerdo

Aprobar la segunda modificación de la ordenanza reguladora de las subvenciones para el fomento de la rehabilitación y reparación de edificios que concede la Oficina de Rehabilitación del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga en el siguiente sentido:

A) El artículo 19 sobre procedimiento de concesión, en su apartado 5, relativo a los documentos que deben acompañar a la petición, tendrá la siguiente redacción:

Documentos, autorizando al órgano instructor, a recabar los certificados a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social, y por la recaudación municipal. Para el supuesto de que los organismos requeridos aporten los certificados exclusivamente a los sujetos pasivos o contribuyentes directamente, el posible beneficiario se verá obligado a recabarlo por sí mismo.

B) En el final del punto 2 del artículo 21 sobre criterios de valoración de las solicitudes de subvención se añadirá lo siguiente:

- h) Por responder a necesidades detectadas respecto a la habitabilidad del inmueble, y número y capacidad económica de los residentes afectados, con mayor puntuación a mayor número y menor capacidad económica: Hasta 10 puntos.
- i) Por afectar a bienes de interés cultural o histórico: Hasta 10 puntos

C) El artículo 23 de la ordenanza, en los epígrafes que se citan, tendrá la siguiente redacción:

- g) Una vez realizada la actividad, presentado el certificado final de obra y abonada la subvención, el beneficiario se obliga por un periodo mínimo de cinco años al mantenimiento de las obras y materiales subvencionados y a destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió.
- h) Con carácter general para todas las modalidades de subvención, el plazo para comenzar la actuación no superará los seis meses contados desde la recepción de la notificación de la resolución por la que se concede la subvención por el órgano competente.
- i) Para la finalización de la actuación objeto de subvención, el plazo será de 18 meses, para las modalidades de subvenciones a la rehabilitación de barriadas, subvenciones a la rehabilitación del centro en las categorías de actuación parcial, y sobre las fachadas de las plantas bajas de los edificios; y 24 meses para las modalidades de Subvenciones a la rehabilitación del centro en la categoría de actuación integral, y en la modalidad de Subvenciones a la rehabilitación especial. El cómputo de ese plazo, igualmente, se contará desde la recepción de la notificación de la resolución de la concesión de la subvención por el órgano concedente.

El incumplimiento de los plazos de comienzo y terminación de la actuación por el beneficiario, supondrá la pérdida de la concesión de la subvención, previa resolución debidamente motivada y adoptada por el órgano competente.

Con carácter excepcional, el órgano concedente de la subvención, previa petición debidamente razonada y justificada por el beneficiario, podrá conceder una ampliación de los plazos para el comienzo y finalización de la actuación.

A continuación se produjo un debate político que se omite en el presente tanto de acuerdo, el cual quedará incluido en el Acta general de esta sesión.

Sometido a votación el informe-propuesta transcrito, el resultado de la misma fue el siguiente:

La comisión, por unanimidad de los señores miembros asistentes, propuso al Excmo. Ayuntamiento Pleno acuerde prestar su aprobación a la propuesta contenida en el mismo”.

### V o t a c i ó n

El resultado de la votación fue el siguiente:

El Excmo. Ayuntamiento Pleno, por 30 votos a favor (19 del Grupo Municipal Popular, 9 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal de Izquierda Unida Los Verdes-CA) y 1 abstención (del Grupo Municipal de Izquierda Unida Los Verdes-CA), dio su aprobación al Dictamen cuyo texto ha sido transcrito y, consecuentemente, adoptó el acuerdo en el mismo propuesto.

Málaga, 20 de abril de 2012.

El Delegado de Ordenación del Territorio y Vivienda, firmado: Diego Maldonado Carrillo.

5 7 7 4 / 1 2

— . . . . . —

M Á L A G A

*Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras  
Departamento de Arquitectura y Conservación*

*Expediente:* RU 08/124.

*Situación:* Calle. Sebastián de Eslava, números 22 y 24.

*Asunto:* Anuncio valoración de orden de ejecución.

En relación con el solar número 24 de calle Sebastián de Eslava, por el Departamento de Arquitectura con fecha 6 de abril de 2009, se ha emitido resolución de orden de ejecución de obras de limpieza, desescombrado y achique del agua estancada en el solar, y posterior vallado del mismo según la ordenanza municipal además de la reparación de la arqueta y acerado de la vía pública correspondiente al acceso del solar otorgándole un plazo de inicio de los trabajos de una semana y de tres semanas para su total ejecución, la valoración de dichos trabajos ascienden a 1.448,97 euros (mil cuatrocientos cuarenta y ocho euros con noventa y siete céntimos de euro) del expediente abierto con referencia RU 08/124, del que se ha dado el preceptivo traslado, salvo a Construcciones Arturicas, 2010, Sociedad Limitada, r/p, don Arturo Ramón García Acuña, propiedad con paradero desconocido, lo que se hace público en virtud de lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, sobre procedimiento administrativo común, a fin de que sirva de notificación a los interesados así como a cuantos hubiere en el expediente de referencia, significándoles que por un plazo improrrogable de quince días hábiles, a contar desde el siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*, podrán presentar cuantas alegaciones, documentos y justificaciones estimen pertinentes en defensa de sus respectivos derechos, a cuyos efectos el expediente se encuentra a disposición de cualquiera de ellos en el Servicio indicado de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga, sito en el número 12 del Paseo Antonio Machado.

Málaga, 9 de abril de 2012.

El Vicepresidente del Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, el Concejal Delegado para la GMU, firmado: Diego Maldonado Carrillo.

5 7 7 5 / 1 2

M Á L A G A

*Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras  
Departamento de Arquitectura y Conservación*

### A n u n c i o

*Expediente:* RU 2009-465.

*Solicitante:* De oficio.

*Situación:* Calle Monda, número 16, esquina a calle Antonio Vico y Ricardo Calvo.

*Asunto:* Cobro ejecución subsidiaria.

El Vicepresidente del Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, con fecha 23 de enero de 2012, ha dictado la siguiente resolución:

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 95 y siguientes de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por la presente, vengo en requerir a Incoproin Promociones, Sociedad Limitada, con CIF -B92835222, como propiedad del inmueble número 16 de calle Monda, esquina calle Antonio Vico y calle Ricardo Calvo, sobre el que se sigue expediente de orden de ejecución número RU2009-465, que proceda a abonar la cantidad de 7.215,54 euros (siete mil doscientos quince euros con cincuenta y cuatro céntimos), importe de los trabajos de limpieza de escombros y basuras del interior y tabicado de huecos de fachada en el inmueble de referencia, realizada en ejecución subsidiaria, por esta Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura en el inmueble anteriormente citado.

Todo ello, de conformidad con el informe técnico municipal emitido con fecha 23 de enero de 2012, del cual deberá darse traslado.

Lo que se hace público en virtud de lo preceptuado en el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas del Procedimiento Administrativo Común, a fin de que sirva de notificación a Incoproin Promociones, Sociedad Limitada, con CIF- B92835222, para que procedan al abono de la cantidad correspondiente a la propiedad del inmueble número 16 de calle Monda, (referencia catastral: 3271101UF7637S0001AB), así como a cuantos interesados hubiese en el expediente número RU2007-217, significándoles que contra la presente resolución, acto que es definitivo en vía administrativa, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*, o bien, con carácter potestativo, recurso de reposición ante el órgano que dictó el mismo en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la citada publicación, conforme a lo dispuesto en los artículos 108 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y 14 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales. En cualquier caso, se le advierte que la interposición del recurso de reposición no suspenderá la ejecución del acto impugnado, con las correspondientes consecuencias legales, incluso la recaudación de cuotas o derechos liquidados, intereses y recargos, salvo que se solicite la suspensión al amparo de lo prevenido en el párrafo I) del artículo 14 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales. No obstante, los actos de imposición de sanciones tributarias quedarán automáticamente suspendidos una vez presentado el recurso.

Asimismo, le comunico que contra el acto o acuerdo que resuelva el recurso de reposición podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el correspondiente Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a aquél en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición. Si no se hubiese resuelto expresamente dicho recurso, el plazo se contará a partir del día siguiente a aquél en que deba entenderse desestimado, de conformidad todo ello con lo establecido en el artículo 46 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.