



ANUNCIO

El Consejo Rector del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, en sesión celebrada el 13 de Junio de 2017, acordó la enajenación, por procedimiento abierto y con sorteo público, si procede, para la adjudicación de 181 aparcamientos sitios en las promociones de protección oficial R-7 (A-B-C), R-8 (A-B), R-9 (A-B), R-12 Y R-13 A, en el SUP-T.12 "Soliva Este" del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, con aprobación del pliego de condiciones, disponiendo la publicación del anuncio de la licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga. Una vez realizado el expediente de licitación se han adjudicado 31 plazas de aparcamientos quedado desiertas las restantes.

El Director-Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda ha emitido resolución de fecha 6 de noviembre de 2018, en al que se declaran desiertas 150 plazas de aparcamientos en las distintas promociones, que se relación a continuación, estableciendo su enajenación directa en base al artículo 21.b) de la Ley de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y al art. 18.2 del Reglamento, conforme al siguiente procedimiento.

Objeto y tipo de licitación: 150 aparcamientos ubicados en las siguientes promociones de protección oficial, finca Soliva, Málaga:

| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.7-A-B (29-PO-A-00-0016/06) | | | |
|--|--------|-------------|------------|
| Aparcamiento nº 129. Finca 6 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 165. Finca 11 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 169. Finca 15 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 172. Finca 18 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 174. Finca 20 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 182. Finca 28 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 183. Finca 29 | 28,25* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.7-C (29-PO-A-00-0052/05) | | | |
|--|--------|-------------|------------|
| Aparcamiento nº 2. Finca 283 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 3. Finca 284 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 4. Finca 285 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 5. Finca 286 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 6. Finca 287 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 7. Finca 288 | 28,32* | 20.386,50 € | 6.030,00 € |
| | | | |
| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.8-A (29-PO-G-00-0049/05) | | | |
| Aparcamiento nº 30. Finca 2 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 31. Finca 3 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 31b. Finca 4 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 32. Finca 5 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 33. Finca 6 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 33b. Finca 7 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | vAQkIbtyMv5zNega7G20/w== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José María López Cerezo | Firmado | 29/11/2018 09:33:56 |
| Observaciones | | Página | 1/5 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu | | |





| | | | |
|--|--------|-------------|------------|
| Aparcamiento nº 34. Finca 8 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00€ |
| Aparcamiento nº 46. Finca 10 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 51. Finca 11 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 52. Finca 12 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 53. Finca 13 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 73. Finca 14 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 74. Finca 15 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 76. Finca 16 | 29,98* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.8-B (29-PO-G-00-0049/05) | | | |
| Aparcamiento nº 68. Finca 133 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 77. Finca 134 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 78. Finca 135 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 79. Finca 136 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 80. Finca 137 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 81. Finca 138 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 82. Finca 139 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 83. Finca 140 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 84. Finca 141 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 15. Finca 243 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 16. Finca 244 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 17. Finca 245 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 18. Finca 246 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 19. Finca 247 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 20. Finca 248 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 21. Finca 249 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 54. Finca 251 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 55. Finca 252 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 56. Finca 253 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 64. Finca 254 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 65. Finca 255 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 66. Finca 256 | 27,43* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| PROMOCIÓN. SOLIVA-R.9-A (29-PO-G-00-0048/05) | | | |
| Aparcamiento nº 5. Finca 2 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 6. Finca 3 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 7. Finca 4 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 8. Finca 5 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 9. Finca 6 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 10. Finca 7 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 37. Finca 9 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 38. Finca 10 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 40. Finca 12 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 96. Finca 13 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 97. Finca 14 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 98. Finca 15 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 99. Finca 16 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 100. Finca 17 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 101. Finca 18 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |

Instituto Municipal
de la ViviendaISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | vAQkIbtymV5zNega7G20/w== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José María López Cerezo | Firmado | 29/11/2018 09:33:56 |
| Observaciones | | Página | 2/5 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu | | |





| | | | |
|--|--------|-------------|------------|
| Aparcamiento nº 102. Finca 19 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 104. Finca 20 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 105. Finca 21 | 25,00 | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.9-B (29-PO-G-00-0004/06) | | | |
| Aparcamiento nº 34. Finca 139 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 35. Finca 140 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 40. Finca 144 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 44. Finca 147 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 45. Finca 148 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 46. Finca 149 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 48. Finca 150 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 49. Finca 151 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 58. Finca 152 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 59. Finca 153 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 60. Finca 154 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 61. Finca 155 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 62. Finca 156 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 63. Finca 157 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 64. Finca 158 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 65. Finca 159 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 66. Finca 160 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 67. Finca 161 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 68. Finca 162 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 69. Finca 163 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 104. Finca 164 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 105. Finca 165 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 106. Finca 166 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 107. Finca 167 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 108. Finca 168 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 109. Finca 169 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 119. Finca 170 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 120. Finca 171 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 121. Finca 172 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 122. Finca 173 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 123. Finca 174 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 124. Finca 175 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 126. Finca 177 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 127. Finca 178 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 128. Finca 179 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 129. Finca 180 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 130. Finca 181 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 131. Finca 182 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 132. Finca 183 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 133. Finca 184 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 134. Finca 185 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 135. Finca 186 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 136. Finca 187 | 26,18* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |



| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | vAQkIbtymV5zNega7G20/w== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José María López Cerezo | Firmado | 29/11/2018 09:33:56 |
| Observaciones | | Página | 3/5 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu | | |





| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.12 (29-PO-G-00-0054/05) | | | |
|---|--------|-------------|------------|
| Aparcamiento nº 41. Finca 97 | 27,65* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 42. Finca 98 | 27,65* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 43. Finca 99 | 27,65* | 17.988,00 € | 6.030,00 € |
| PROMOCIÓN: SOLIVA-R.13-A (29-PO-G-00-0053/05) | | | |
| Aparcamiento nº 21. Finca 37 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 37. Finca 38 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 40. Finca 39 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 41. Finca 40 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 42. Finca 41 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 43. Finca 42 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 44. Finca 43 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 45. Finca 44 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 46. Finca 45 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 47. Finca 46 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 48. Finca 47 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 49. Finca 48 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 50. Finca 49 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 51. Finca 50 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 52. Finca 51 Blq.1 | 20,71 | 13.908,01 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 34. Finca 87 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 35. Finca 88 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 36. Finca 89 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 37. Finca 90 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 38. Finca 91 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 39. Finca 92 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 40. Finca 93 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 41. Finca 94 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 42. Finca 95 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 43. Finca 96 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 44. Finca 97 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 45. Finca 98 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 46. Finca 99 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 47. Finca 100 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 48. Finca 101 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 49. Finca 102 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 50. Finca 103 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 51. Finca 104 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 52. Finca 105 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 53. Finca 106 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 54. Finca 107 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |
| Aparcamiento nº 55. Finca 108 Blq.2 | 20,19 | 13.558,80 € | 6.030,00 € |

Instituto Municipal
de la ViviendaISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

El precio máximo de venta está determinado por la Calificación Definitiva de cada promoción y el **tipo de licitación asciende 6.030.00€** más IVA.

Las licitaciones no podrán ser inferiores al tipo de licitación ni superior al precio máximo de venta

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | vAQkIbtymV5zNega7G20/w== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José María López Cerezo | Firmado | 29/11/2018 09:33:56 |
| Observaciones | | Página | 4/5 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu | | |



**Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:**

Adjudicación directa a la mejor oferta económica.

Garantía: No se exige garantía provisional

Para la obtención de documentación e información, así como para el examen del expediente de esta licitación: se deberán dirigir al Departamento de Adjudicación y Ventas del Instituto Municipal de la Vivienda, sito en C/ Saint Exupery nº 22 (Málaga) de 9,30 a 14 horas de lunes a viernes. (Cláusula 7.- del pliego de condiciones que rigen la presente licitación).

Documentación: La documentación a presentar será la señalada en la cláusula 7 y 11.- del pliego de condiciones que rigen la presente contratación.

Proposiciones: Los licitadores presentaran dos sobres cerrados, señalados respectivamente, con los números 1 y 2. En cada uno de ellos figurará el nombre del licitador, y el título de la presente licitación y, se dirigirán a la Secretaría del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, sita en C/ Saint Exupery nº 22 en horario de 9'30 a 14'00 horas en el plazo de cinco días a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Perfil del Contratante del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga. Si el último día del citado plazo fuese inhábil, se trasladará al siguiente día hábil.

Modelo de proposición: Ver cláusula 7 del pliego de condiciones que rigen la contratación.

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Apertura de pliegos: El Servicio de Gestión Promocional asistido por el Secretario de esta agencia o persona en quien delegue se reunirá el día hábil siguiente al de finalización del plazo para la presentación de ofertas, para la apertura de los sobres, proponiendo la adjudicación a la mejor oferta económica tal y como se establece en pliego regulador de la licitación.

En caso de empate en la oferta económica por el mismo aparcamiento se citará a los ofertantes para que en viva voz realicen mejoras sobre las ofertas presentadas (cláusula 6 del pliego regulador)

Publicidad: La presente licitación se publica en el perfil del contratante del Instituto Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Málaga, a fecha de firma electrónica

EL DIRECTOR-GERENTE DEL I.M.V.

Firmado electrónicamente por José María López Cerezo.

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | vAQkIbtymV5zNega7G20/w== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José María López Cerezo | Firmado | 29/11/2018 09:33:56 |
| Observaciones | | Página | 5/5 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu | | |

