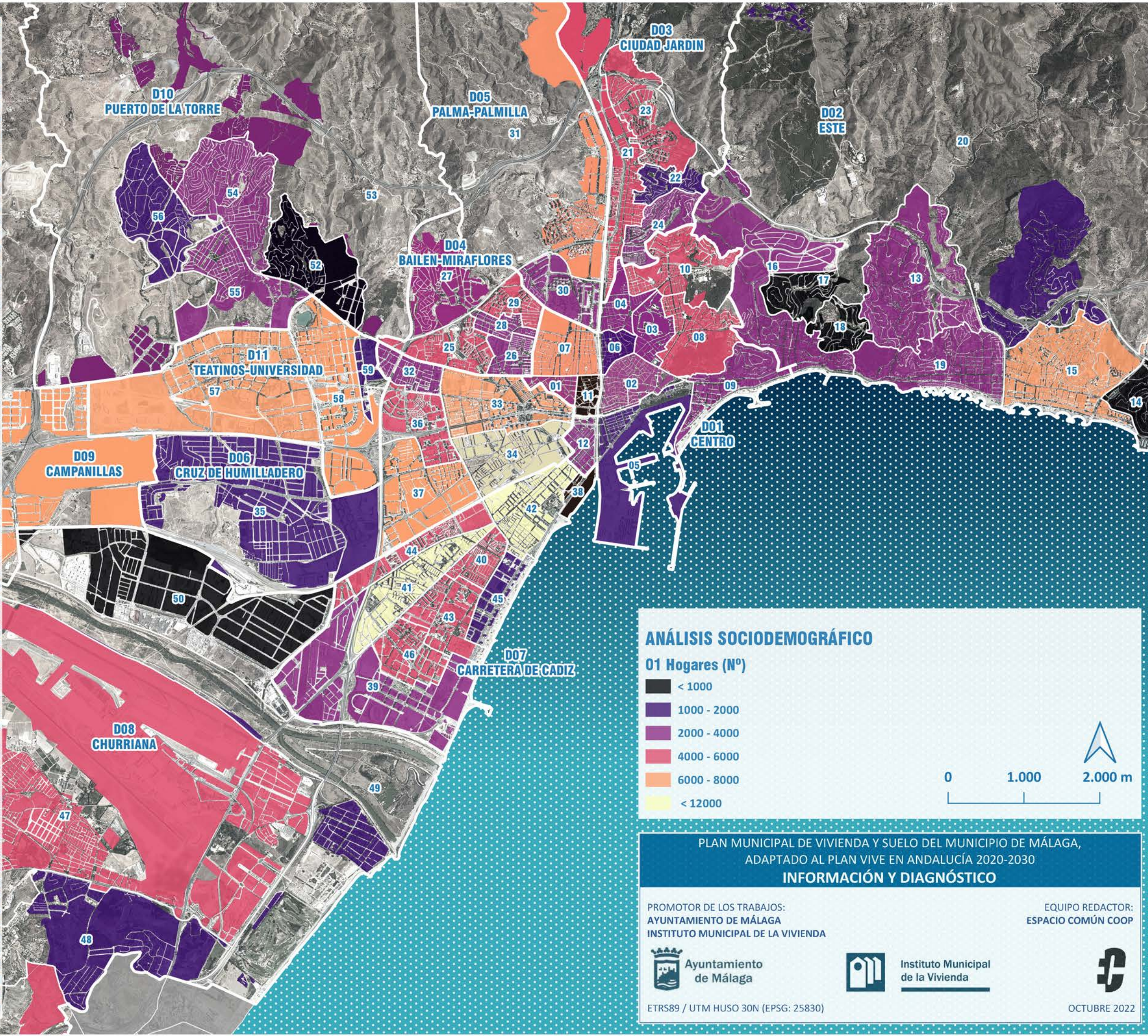


DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Nº
01 MARMOLES	2 150
02 CENTRO HISTORICO	2 312
03 EL EJIDO-LA MERCED	3 129
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	3 254
05 ENSANCHO CENTRO-SOHO	1 183
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	1 917
07 LA TRINIDAD	7 473
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	5 631
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	3 275
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	4 484
11 PERCHEL NORTE	934
12 PERCHEL SUR	2 557
DIS 01 CENTRO	38 304
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	2 685
14 EL CANDADO	890
15 EL PALO	7 572
16 LIMONAR	2 456
17 MAYORAZGO	564
18 PARQUE CLAVERO	652
19 PEDREGALEJO-MORLACO	3 220
20 PINARES DE SAN ANTON	1 495
DIS 02 ESTE	19 537
21 CIUDAD JARDIN	4 465
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	1 749
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	4 045
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	3 521
DIS 03 CIUDAD JARDIN	13 781
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	5 468
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	3 267
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	2 741
28 SUAREZ	3 578
29 VICTORIA EUGENIA	5 525
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	20 582
30 MARTIRICOS-LA ROCA	2 716
31 PALMA-PALMILLA	7 924
DIS 05 PALMA-PALMILLA	10 640
32 CAMINO DE ANTEQUERA	2 653
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	7 095
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	10 520
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	1 683
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	4 343
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	6 251
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	32 547
38 EL BULTO	174
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	2 720
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	4 424
41 LA LUZ-EL TORCAL	11 131
42 LA PRINCESA-HUELIN	9 907
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	5 341
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	4 582
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	1 831
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	4 669
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	44 782
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	4 809
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	1 308
49 GUADALMAR	1 126
50 POLIGONOS-CHURRIANA	3
DIS 08 CHURRIANA	7 248
51 CAMPANILLAS	6 666
DIS 09 CAMPANILLAS	6 666
52 EL ATABAL	982
53 EL CORTIJELO	2 678
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	3 319
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	2 466
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	1 423
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	10 871
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	6 091
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	6 320
59 TEATINOS	1 125
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	13 537



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

01 Hogares (Nº)

- < 1000
- 1000 - 2000
- 2000 - 4000
- 4000 - 6000
- 6000 - 8000
- < 12000

0 1.000 2.000 m

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

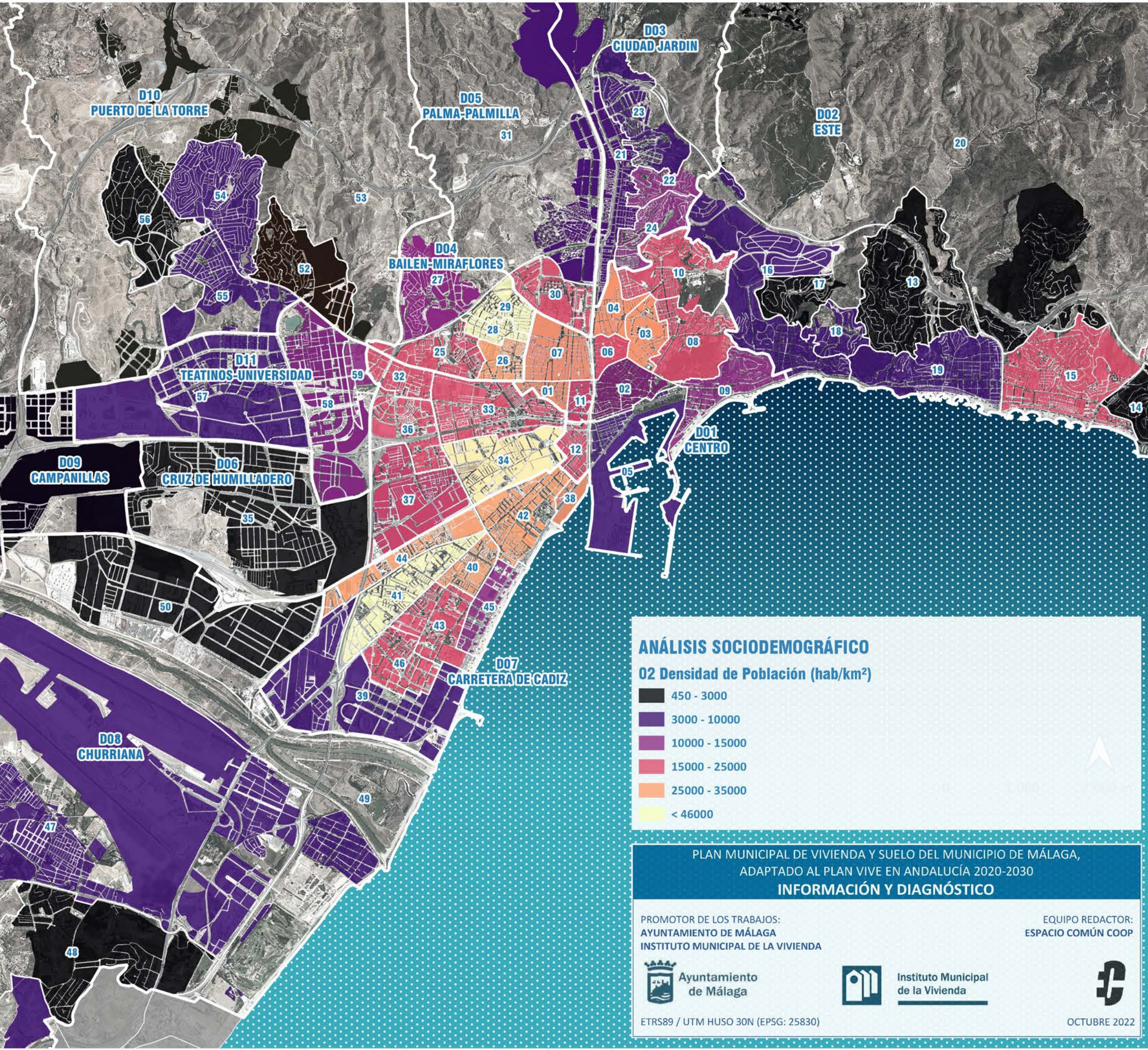
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Hab/Km <sup>2</sup>
01 MARMOLES	32 242
02 CENTRO HISTORICO	10 487
03 EL EJIDO-LA MERCED	25 729
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	26 727
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	6 475
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	22 408
07 LA TRINIDAD	34 021
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	22 136
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	10 045
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	20 258
11 PERCHEL NORTE	16 319
12 PERCHEL SUR	22 806
DIS 01 CENTRO	22 110
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	2 891
14 EL CANDADO	1 333
15 EL PALO	17 050
16 LIMONAR	4 308
17 MAYORAZGO	2 523
18 PARQUE CLAVERO	5 928
19 PEDREGALEJO-MORLACO	7 594
20 PINARES DE SAN ANTON	466
DIS 02 ESTE	4 698
21 CIUDAD JARDIN	8 105
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	14 865
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	8 809
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	14 778
DIS 03 CIUDAD JARDIN	10 368
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	22 093
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	26 271
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	11 587
28 SUAREZ	45 591
29 VICTORIA EUGENIA	36 978
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	24 082
30 MARTIRICOS-LA ROCA	16 316
31 PALMA-PALMILLA	7 108
DIS 05 PALMA-PALMILLA	7 938
32 CAMINO DE ANTEQUERA	17 363
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	15 369
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	37 008
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	2 644
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	24 922
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	17 674
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	12 058
38 EL BULTO	27 726
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	5 237
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	31 266
41 LA LUZ-EL TORCAL	36 932
42 LA PRINCESA-HUELIN	26 412
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	24 662
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	33 495
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	10 767
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	22 047
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	24 855
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	4 197
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	1 111
49 GUADALMAR	3 064
50 POLIGONOS-CHURRIANA	2 426
DIS 08 CHURRIANA	3 354
51 CAMPANILLAS	1 918
DIS 09 CAMPANILLAS	1 918
52 EL ATABAL	1 479
53 EL CORTIJELO	1 123
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	6 968
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	7 288
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	1 636
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	4 071
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	7 354
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	14 387
59 TEATINOS	12 272
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	11 436



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

02 Densidad de Población (hab/km<sup>2</sup>)

- 450 - 3000
- 3000 - 10000
- 10000 - 15000
- 15000 - 25000
- 25000 - 35000
- < 46000

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

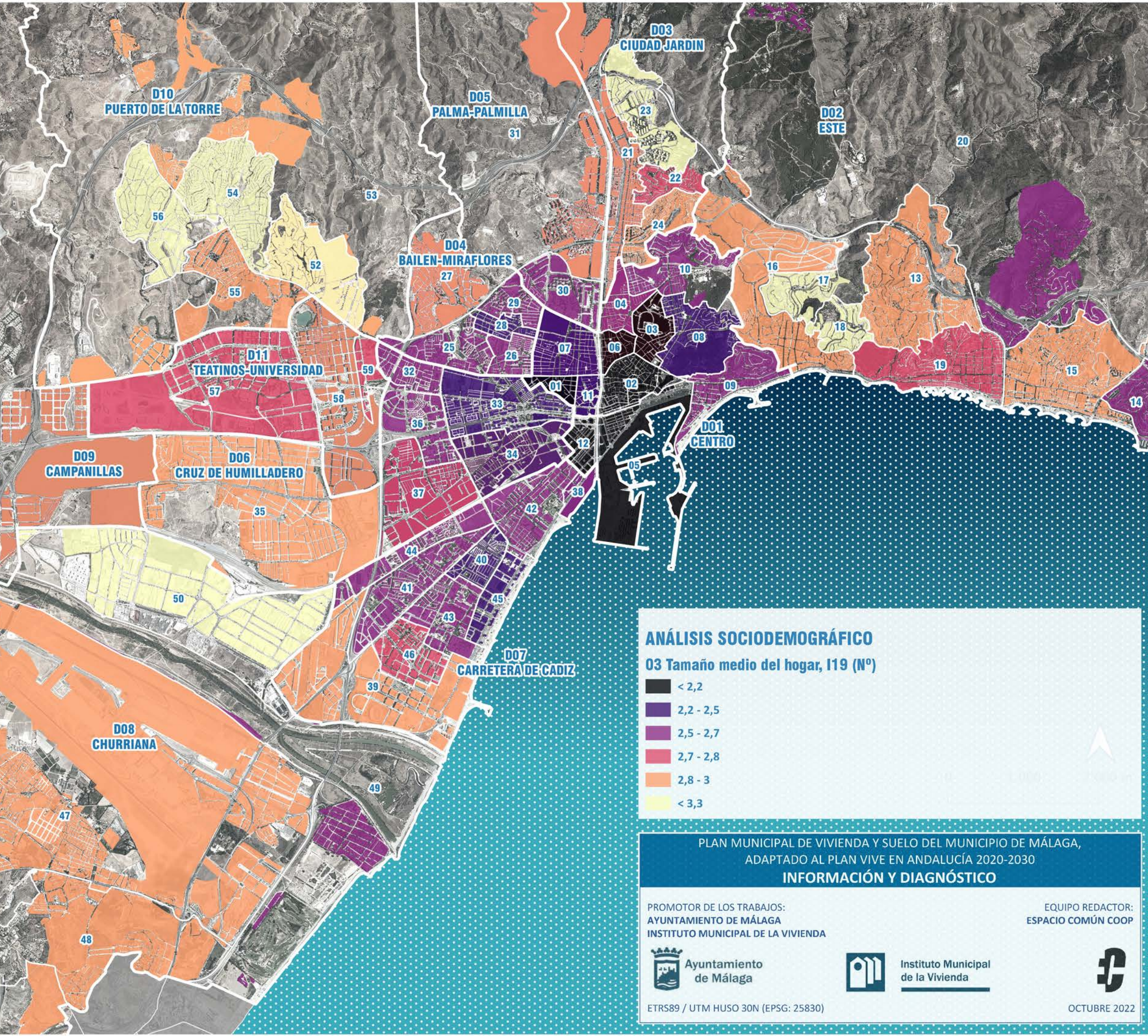


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	Nº
01 MARMOLES	2,16
02 CENTRO HISTORICO	1,92
03 EL EJIDO-LA MERCED	2,19
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	2,58
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	2,06
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	2,18
07 LA TRINIDAD	2,33
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	2,38
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	2,58
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	2,57
11 PERCHEL NORTE	2,43
12 PERCHEL SUR	2,18
DIS 01 CENTRO	2,32
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	2,91
14 EL CANDADO	2,69
15 EL PALO	2,82
16 LIMONAR	2,92
17 MAYORAZGO	3,28
18 PARQUE CLAVERO	3,19
19 PEDREGALEJO-MORLACO	2,71
20 PINARES DE SAN ANTON	2,53
DIS 02 ESTE	2,67
21 CIUDAD JARDIN	2,93
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	2,78
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	3,04
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	2,82
DIS 03 CIUDAD JARDIN	2,90
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	2,52
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	2,53
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	2,93
28 SUAREZ	2,50
29 VICTORIA EUGENIA	2,52
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	2,70
30 MARTIRICOS-LA ROCA	2,60
31 PALMA-PALMILLA	2,86
DIS 05 PALMA-PALMILLA	2,83
32 CAMINO DE ANTEQUERA	2,55
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	2,49
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	2,44
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	2,96
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	2,53
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	2,72
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	2,75
38 EL BULTO	2,67
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	2,88
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	2,44
41 LA LUZ-EL TORCAL	2,59
42 LA PRINCESA-HUELIN	2,53
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	2,54
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	2,59
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	2,47
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	2,72
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	2,59
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	2,85
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	2,81
49 GUADALMAR	2,62
50 POLIGONOS-CHURRIANA	3,06
DIS 08 CHURRIANA	2,87
51 CAMPANILLAS	2,94
DIS 09 CAMPANILLAS	2,94
52 EL ATABAL	3,18
53 EL CORTIJELO	2,97
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	3,04
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	2,91
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	3,21
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	3,02
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	2,80
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	2,82
59 TEATINOS	2,79
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	2,81



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

03 Tamaño medio del hogar, I19 (Nº)

- < 2,2
- 2,2 - 2,5
- 2,5 - 2,7
- 2,7 - 2,8
- 2,8 - 3
- < 3,3

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA



EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

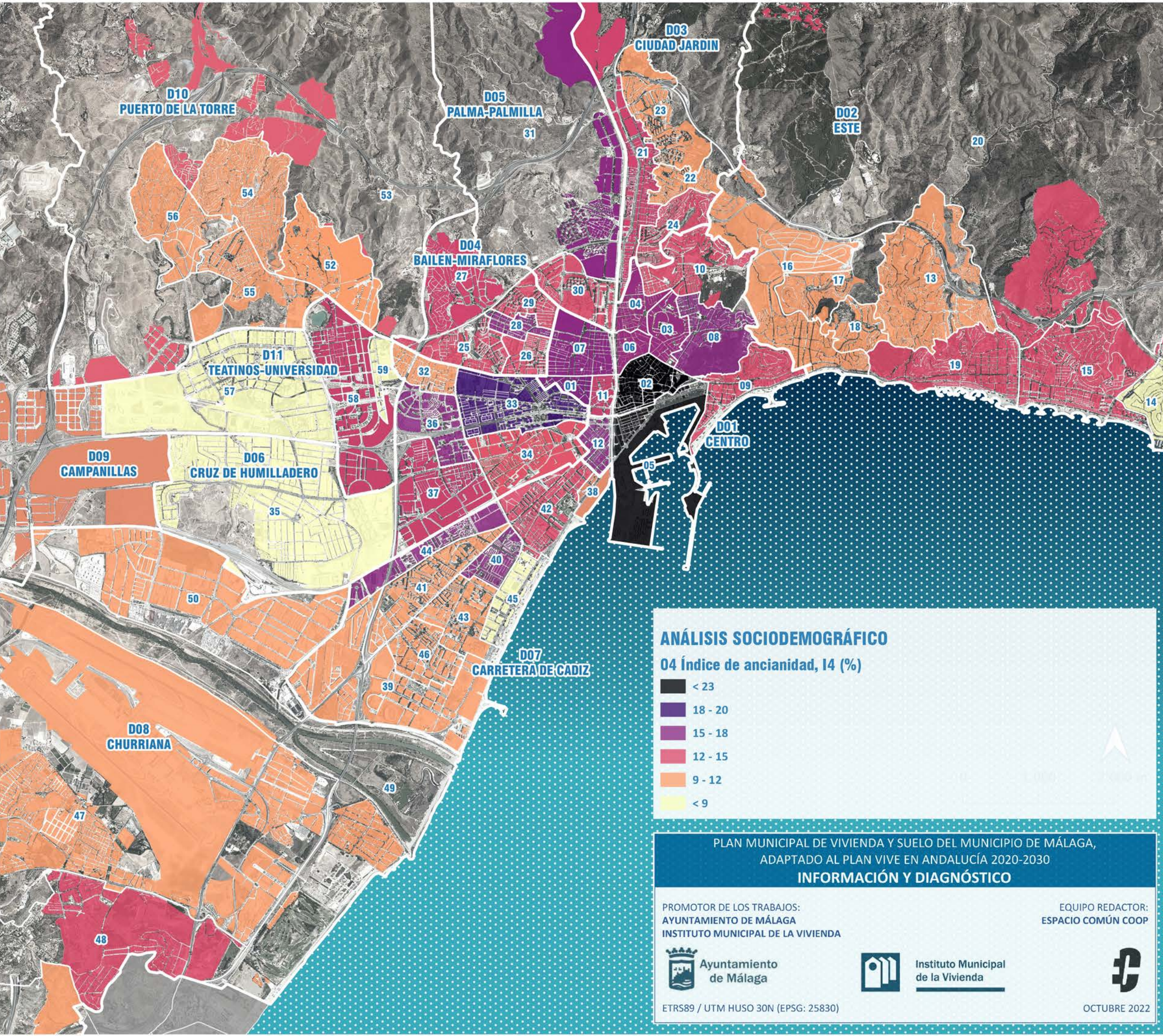


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	%
01 MARMOLES	16
02 CENTRO HISTORICO	21
03 EL EJIDO-LA MERCED	16
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	16
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	20
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	15
07 LA TRINIDAD	17
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	15
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	14
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	14
11 PERCHEL NORTE	13
12 PERCHEL SUR	15
DIS 01 CENTRO	16
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	11
14 EL CANDADO	7
15 EL PALO	14
16 LIMONAR	11
17 MAYORAZGO	9
18 PARQUE CLAVERO	10
19 PEDREGALEJO-MORLACO	12
20 PINARES DE SAN ANTON	12
DIS 02 ESTE	12
21 CIUDAD JARDIN	13
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	10
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	9
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	13
DIS 03 CIUDAD JARDIN	12
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	12
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	13
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	12
28 SUAREZ	15
29 VICTORIA EUGENIA	13
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	12
30 MARTIRICOS-LA ROCA	13
31 PALMA-PALMILLA	15
DIS 05 PALMA-PALMILLA	15
32 CAMINO DE ANTEQUERA	10
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	18
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	14
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	8
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	15
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	13
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	11
38 EL BULTO	10
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	10
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	16
41 LA LUZ-EL TORCAL	10
42 LA PRINCESA-HUELIN	13
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	11
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	17
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	6
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	10
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	12
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	11
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	14
49 GUADALMAR	9
50 POLIGONOS-CHURRIANA	10
DIS 08 CHURRIANA	11
51 CAMPANILLAS	10
DIS 09 CAMPANILLAS	10
52 EL ATABAL	9
53 EL CORTIJELO	12
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	10
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	11
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	11
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	11
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	8
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	13
59 TEATINOS	6
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	11



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

04 Índice de ancianidad, 14 (%)

- < 23
- 18 - 20
- 15 - 18
- 12 - 15
- 9 - 12
- < 9

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA



Ayuntamiento  
de Málaga

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP



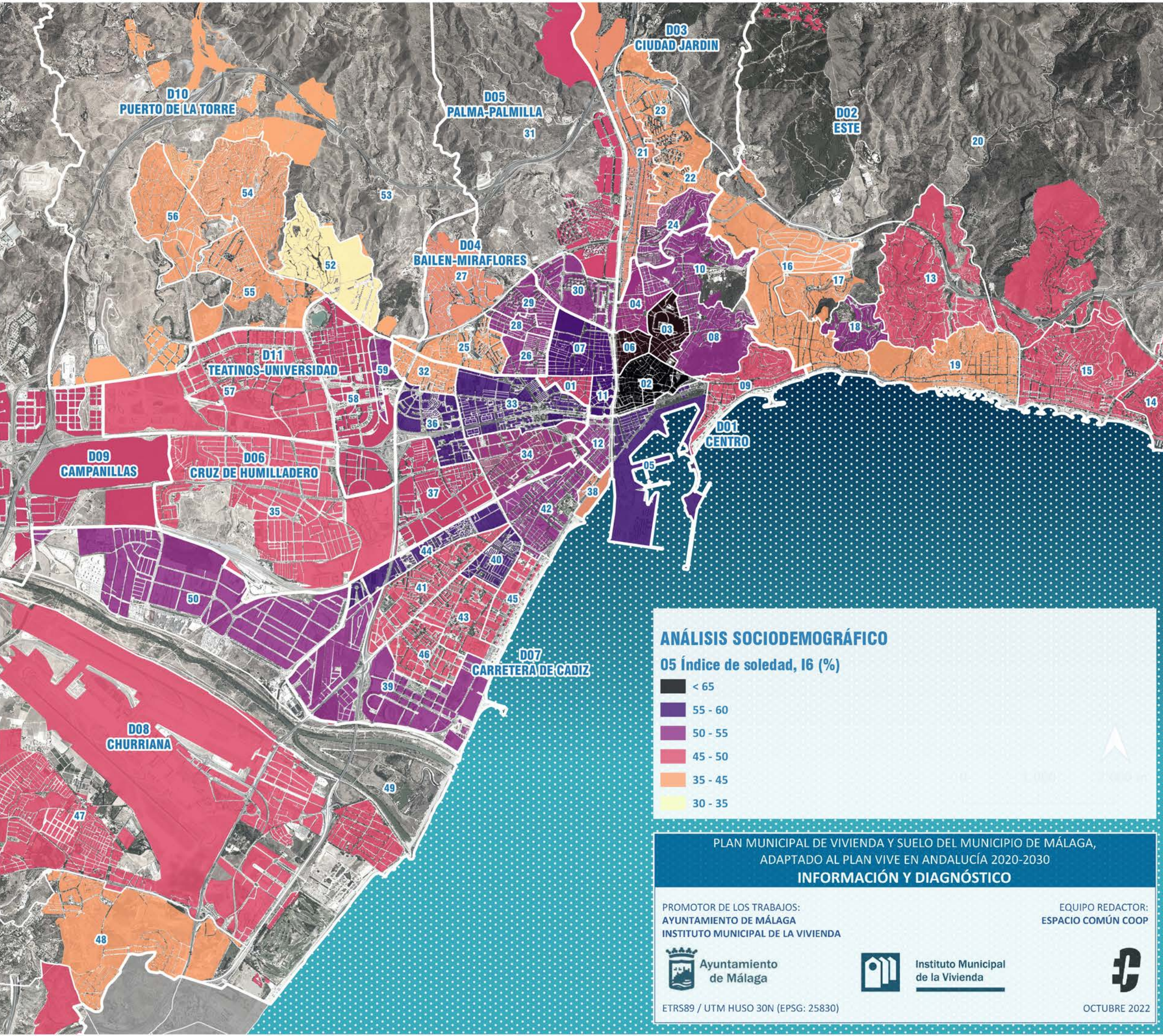
Instituto Municipal  
de la Vivienda

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	%
01 MARMOLES	49
02 CENTRO HISTORICO	61
03 EL EJIDO-LA MERCED	63
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	52
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	58
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	64
07 LA TRINIDAD	55
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	52
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	48
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	50
11 PERCHEL NORTE	55
12 PERCHEL SUR	50
DIS 01 CENTRO	55
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	46
14 EL CANDADO	45
15 EL PALO	46
16 LIMONAR	41
17 MAYORAZGO	35
18 PARQUE CLAVERO	50
19 PEDREGALEJO-MORLACO	44
20 PINARES DE SAN ANTON	46
DIS 02 ESTE	46
21 CIUDAD JARDIN	40
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	37
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	35
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	50
DIS 03 CIUDAD JARDIN	41
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	44
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	51
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	43
28 SUAREZ	51
29 VICTORIA EUGENIA	50
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	47
30 MARTIRICOS-LA ROCA	51
31 PALMA-PALMILLA	48
DIS 05 PALMA-PALMILLA	48
32 CAMINO DE ANTEQUERA	43
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	58
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	50
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	47
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	57
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	46
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	49
38 EL BULTO	44
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	52
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	56
41 LA LUZ-EL TORCAL	47
42 LA PRINCESA-HUELIN	50
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	45
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	56
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	49
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	46
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	51
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	46
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	36
49 GUADALMAR	45
50 POLIGONOS-CHURRIANA	51
DIS 08 CHURRIANA	45
51 CAMPANILLAS	46
DIS 09 CAMPANILLAS	46
52 EL ATABAL	33
53 EL CORTIJELO	42
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	40
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	39
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	35
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	40
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	45
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	45
59 TEATINOS	52
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	45



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

05 Índice de soledad, 16 (%)

- < 65
- 55 - 60
- 50 - 55
- 45 - 50
- 35 - 45
- 30 - 35

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA



Ayuntamiento  
de Málaga

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP



Instituto Municipal  
de la Vivienda

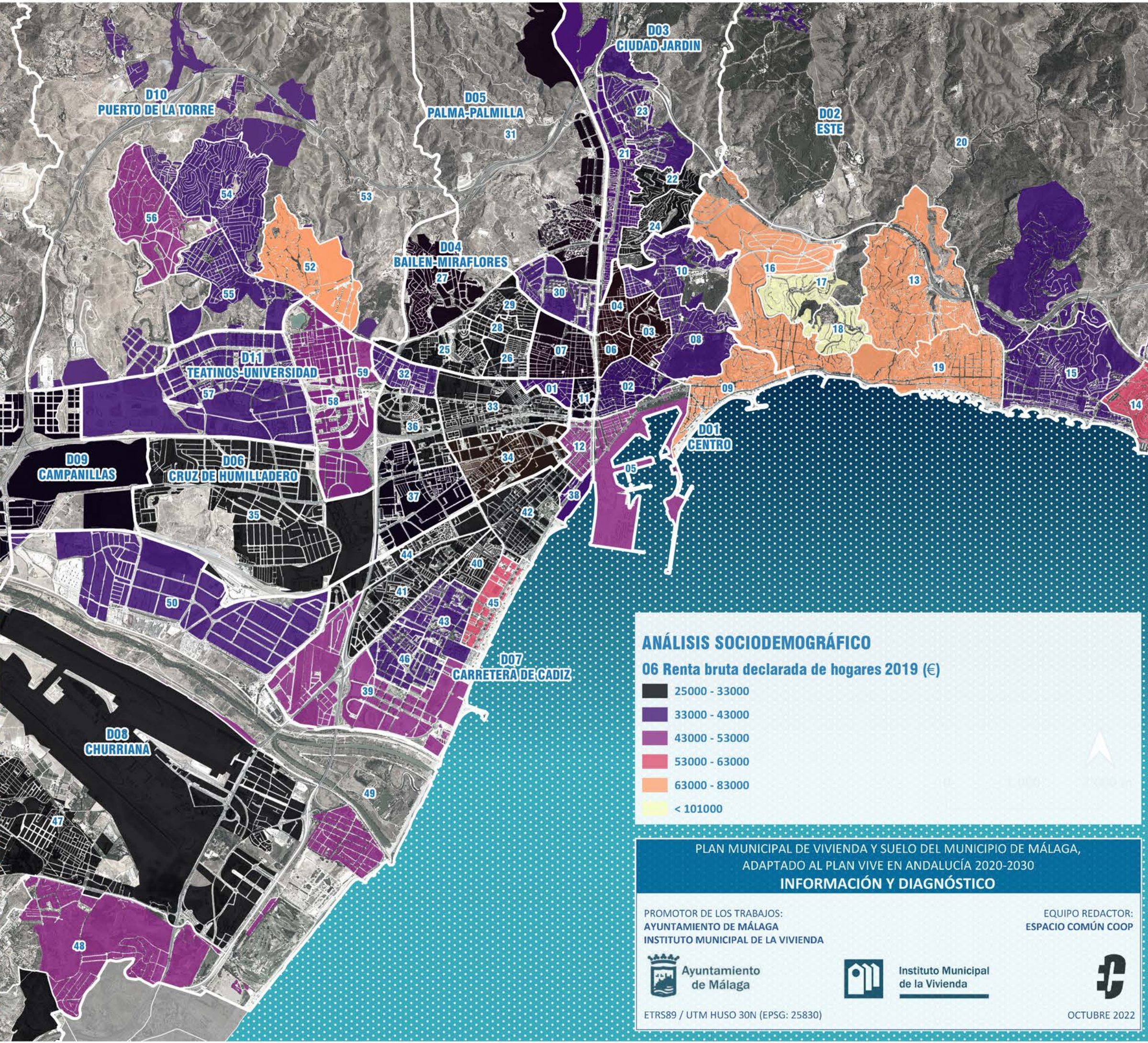


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	€
01 MARMOLES	34 725
02 CENTRO HISTORICO	40 199
03 EL EJIDO-LA MERCED	29 396
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	27 973
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	44 406
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	28 298
07 LA TRINIDAD	26 993
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	39 079
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	72 044
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	36 214
11 PERCHEL NORTE	26 701
12 PERCHEL SUR	46 464
DIS 01 CENTRO	36 095
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	63 298
14 EL CANDADO	60 273
15 EL PALO	40 712
16 LIMONAR	82 219
17 MAYORAZGO	99 432
18 PARQUE CLAVERO	100 725
19 PEDREGALEJO-MORLACO	63 065
20 PINARES DE SAN ANTON	33 680
DIS 02 ESTE	45 465
21 CIUDAD JARDIN	35 632
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	31 175
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	37 740
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	26 404
DIS 03 CIUDAD JARDIN	33 228
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	32 138
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	28 210
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	28 411
28 SUAREZ	29 245
29 VICTORIA EUGENIA	28 363
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	28 843
30 MARTIRICOS-LA ROCA	34 950
31 PALMA-PALMILLA	25 236
DIS 05 PALMA-PALMILLA	26 112
32 CAMINO DE ANTEQUERA	38 872
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	28 602
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	31 726
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	31 164
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	26 134
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	31 527
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	31 149
38 EL BULTO	37 485
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	43 802
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	26 885
41 LA LUZ-EL TORCAL	29 523
42 LA PRINCESA-HUELIN	32 121
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	35 665
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	26 874
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	56 075
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	38 260
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	33 663
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	32 918
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	52 459
49 GUADALMAR	48 870
50 POLIGONOS-CHURRIANA	34 996
DIS 08 CHURRIANA	37 037
51 CAMPANILLAS	29 805
DIS 09 CAMPANILLAS	29 805
52 EL ATABAL	72 403
53 EL CORTIJUELO	33 963
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	37 602
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	37 558
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	49 369
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	39 467
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	38 324
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	44 018
59 TEATINOS	47 875
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	41 734



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

06 Renta bruta declarada de hogares 2019 (€)

- 25000 - 33000
- 33000 - 43000
- 43000 - 53000
- 53000 - 63000
- 63000 - 83000
- < 101000

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

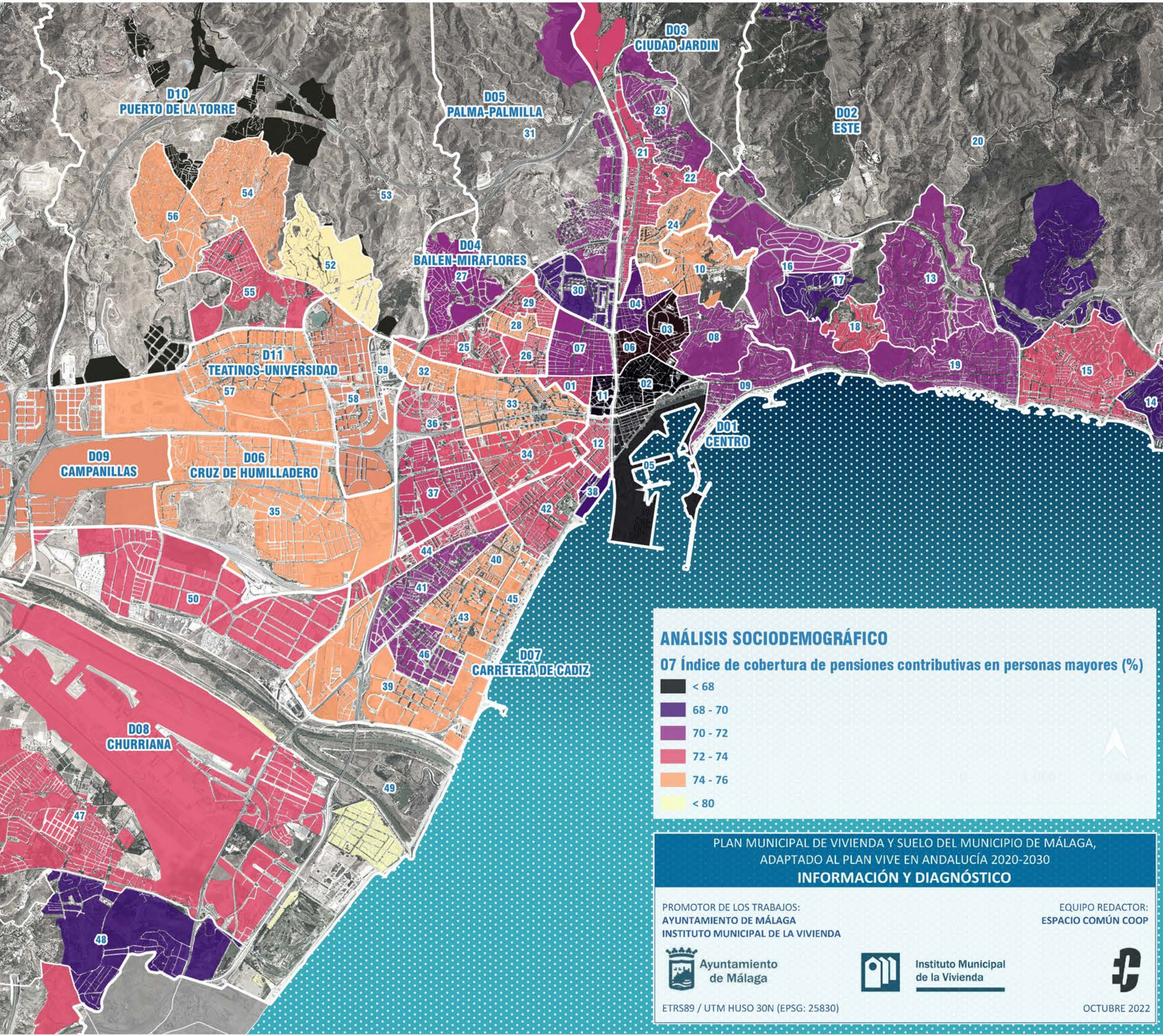


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	%
01 MARMOLES	74
02 CENTRO HISTORICO	68
03 EL EJIDO-LA MERCED	67
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	70
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	68
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	68
07 LA TRINIDAD	71
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	72
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	71
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	75
11 PERCHEL NORTE	66
12 PERCHEL SUR	74
DIS 01 CENTRO	71
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	72
14 EL CANDADO	69
15 EL PALO	74
16 LIMONAR	72
17 MAYORAZGO	70
18 PARQUE CLAVERO	73
19 PEDREGALEJO-MORLACO	72
20 PINARES DE SAN ANTON	69
DIS 02 ESTE	71
21 CIUDAD JARDIN	73
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	73
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	72
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	77
DIS 03 CIUDAD JARDIN	74
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	74
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	73
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	72
28 SUAREZ	75
29 VICTORIA EUGENIA	73
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	73
30 MARTIRICOS-LA ROCA	70
31 PALMA-PALMILLA	64
DIS 05 PALMA-PALMILLA	65
32 CAMINO DE ANTEQUERA	75
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	75
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	73
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	77
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	73
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	74
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	76
38 EL BULTO	69
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	75
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	75
41 LA LUZ-EL TORCAL	72
42 LA PRINCESA-HUELIN	73
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	75
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	74
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	75
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	71
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	74
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	74
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	70
49 GUADALMAR	78
50 POLIGONOS-CHURRIANA	74
DIS 08 CHURRIANA	74
51 CAMPANILLAS	75
DIS 09 CAMPANILLAS	75
52 EL ATABAL	79
53 EL CORTIJELO	68
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	76
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	73
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	77
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	73
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	76
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	76
59 TEATINOS	81
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	76



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

07 Índice de cobertura de pensiones contributivas en personas mayores (%)

- < 68
- 68 - 70
- 70 - 72
- 72 - 74
- 74 - 76
- < 80

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

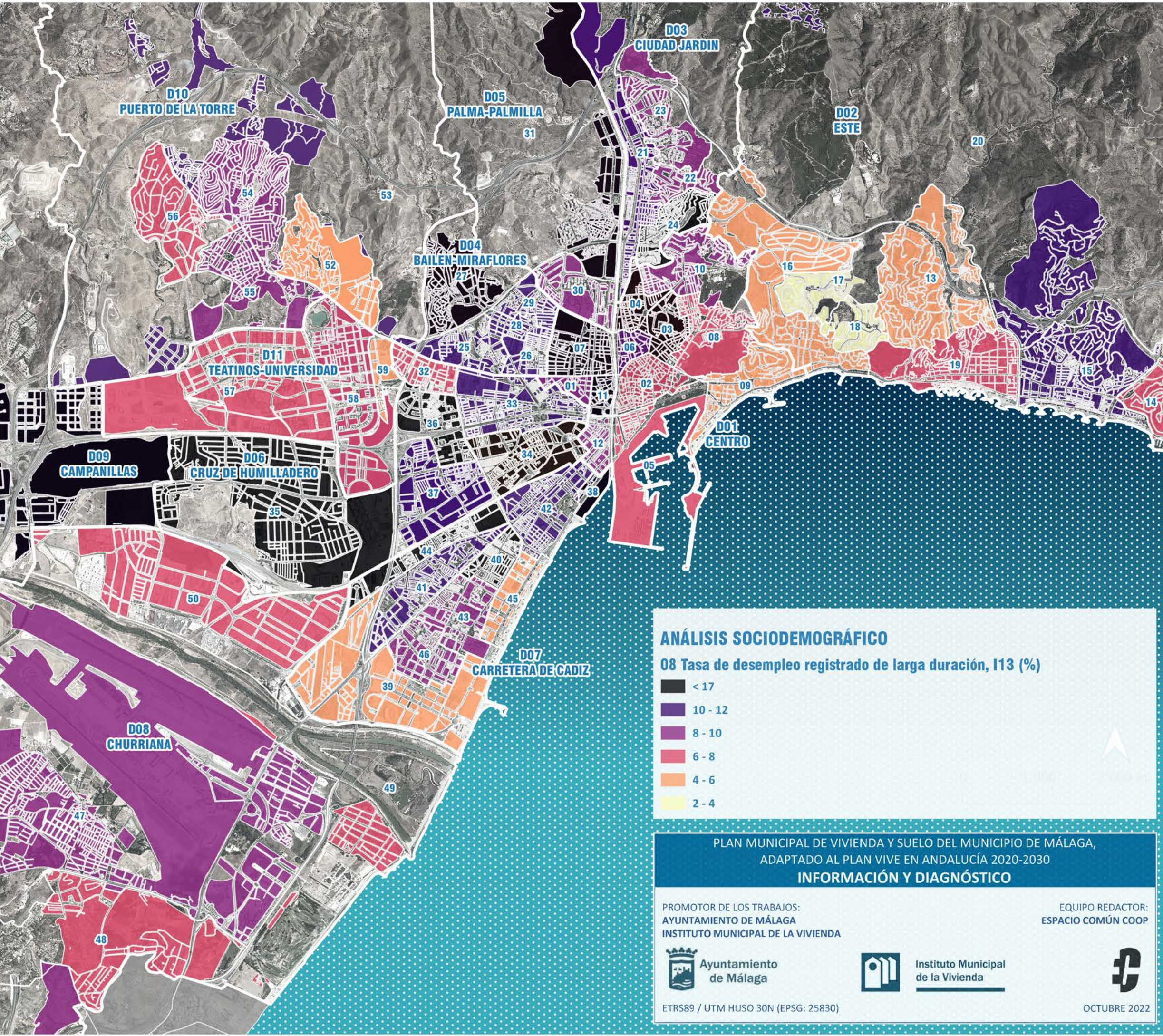
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	%
01 MARMOLES	9
02 CENTRO HISTORICO	6
03 EL EJIDO-LA MERCED	12
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	12
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	6
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	11
07 LA TRINIDAD	12
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	7
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	4
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	9
11 PERCHEL NORTE	17
12 PERCHEL SUR	8
DIS 01 CENTRO	9
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	5
14 EL CANDADO	7
15 EL PALO	10
16 LIMONAR	4
17 MAYORAZGO	3
18 PARQUE CLAVERO	2
19 PEDREGALEJO-MORLACO	6
20 PINARES DE SAN ANTON	11
DIS 02 ESTE	9
21 CIUDAD JARDIN	10
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	9
23 HUERTA NUEVA-JARDIN DE MALAGA	8
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	14
DIS 03 CIUDAD JARDIN	11
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	10
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	10
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	15
28 SUAREZ	10
29 VICTORIA EUGENIA	11
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	12
30 MARTIRICOS-LA ROCA	9
31 PALMA-PALMILLA	14
DIS 05 PALMA-PALMILLA	14
32 CAMINO DE ANTEQUERA	7
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	11
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	12
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	12
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	14
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	11
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	11
38 EL BULTO	14
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	5
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	12
41 LA LUZ-EL TORCAL	10
42 LA PRINCESA-HUELIN	10
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	9
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	14
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	5
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	9
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	10
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	9
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	6
49 GUADALMAR	6
50 POLIGONOS-CHURRIANA	6
DIS 08 CHURRIANA	8
51 CAMPANILLAS	12
DIS 09 CAMPANILLAS	12
52 EL ATABAL	4
53 EL CORTIJELO	10
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	9
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	8
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	7
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	9
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	7
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	6
59 TEATINOS	4
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	6



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

08 Tasa de desempleo registrado de larga duración, I13 (%)

- < 17
- 10 - 12
- 8 - 10
- 6 - 8
- 4 - 6
- 2 - 4

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

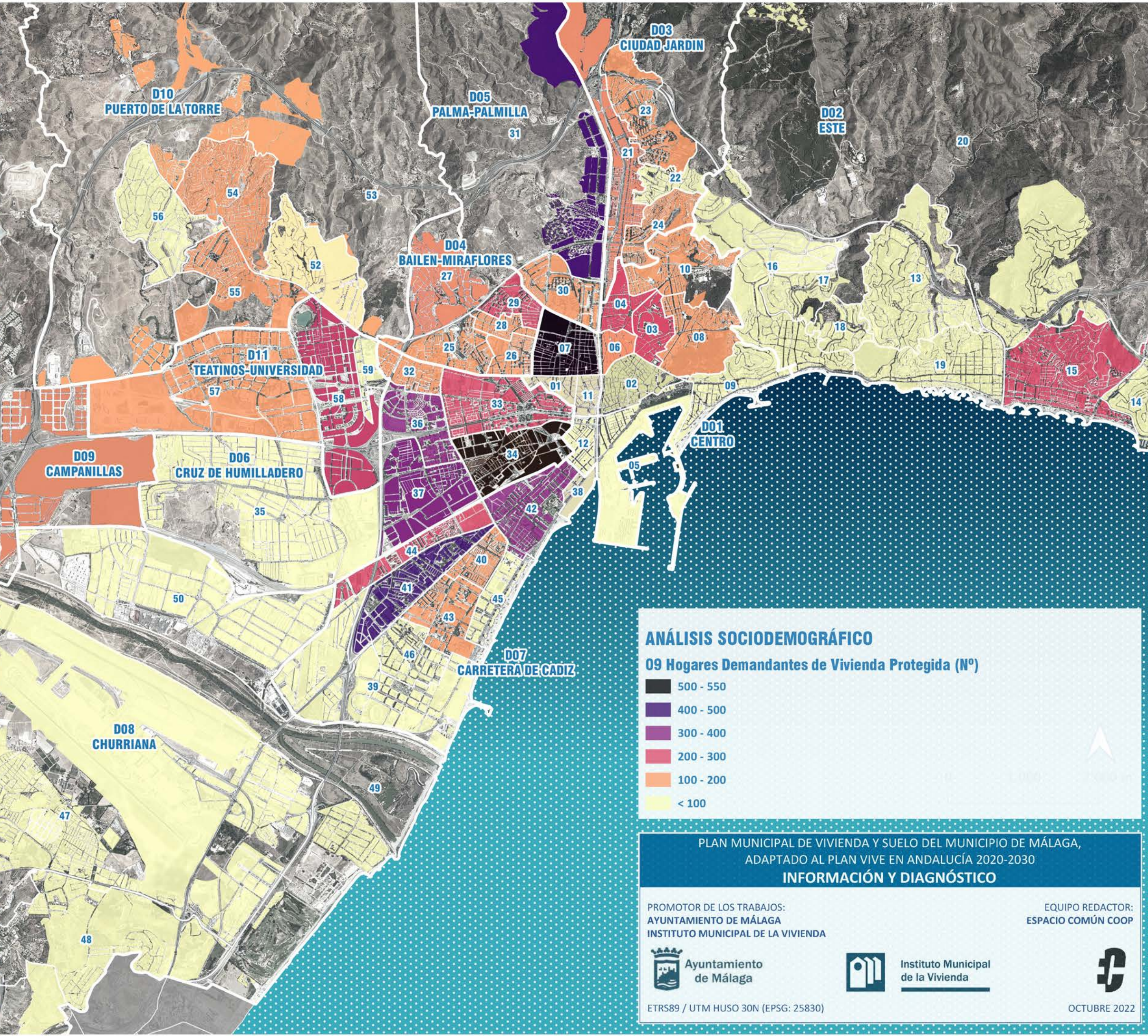
AYUNTAMIENTO  
de Málaga

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830) OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	Nº
01 MARMOLES	69
02 CENTRO HISTORICO	78
03 EL EJIDO-LA MERCED	229
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	200
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	24
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	116
07 LA TRINIDAD	544
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	158
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	18
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	118
11 PERCHEL NORTE	77
12 PERCHEL SUR	59
DIS 01 CENTRO	1 696
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	18
14 EL CANDADO	7
15 EL PALO	245
16 LIMONAR	13
17 MAYORAZGO	3
18 PARQUE CLAVERO	4
19 PEDREGALEJO-MORLACO	39
20 PINARES DE SAN ANTON	7
DIS 02 ESTE	339
21 CIUDAD JARDIN	171
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	56
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	133
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	162
DIS 03 CIUDAD JARDIN	523
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	168
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	193
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	160
28 SUAREZ	198
29 VICTORIA EUGENIA	253
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	973
30 MARTIRICOS-LA ROCA	101
31 PALMA-PALMILLA	491
DIS 05 PALMA-PALMILLA	593
32 CAMINO DE ANTEQUERA	103
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	299
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	503
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	72
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	308
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	308
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	1 595
38 EL BULTO	12
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	25
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	191
41 LA LUZ-EL TORCAL	473
42 LA PRINCESA-HUELIN	343
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	121
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	227
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	17
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	86
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	1 499
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	83
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	7
49 GUADALMAR	12
50 POLIGONOS-CHURRIANA	1
DIS 08 CHURRIANA	103
51 CAMPANILLAS	176
DIS 09 CAMPANILLAS	176
52 EL ATABAL	91
53 EL CORTIJELO	199
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	174
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	174
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	45
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	685
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	150
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	253
59 TEATINOS	9
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	413



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

**09 Hogares Demandantes de Vivienda Protegida (Nº)**

- 500 - 550
- 400 - 500
- 300 - 400
- 200 - 300
- 100 - 200
- < 100

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA



Ayuntamiento  
de Málaga

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP



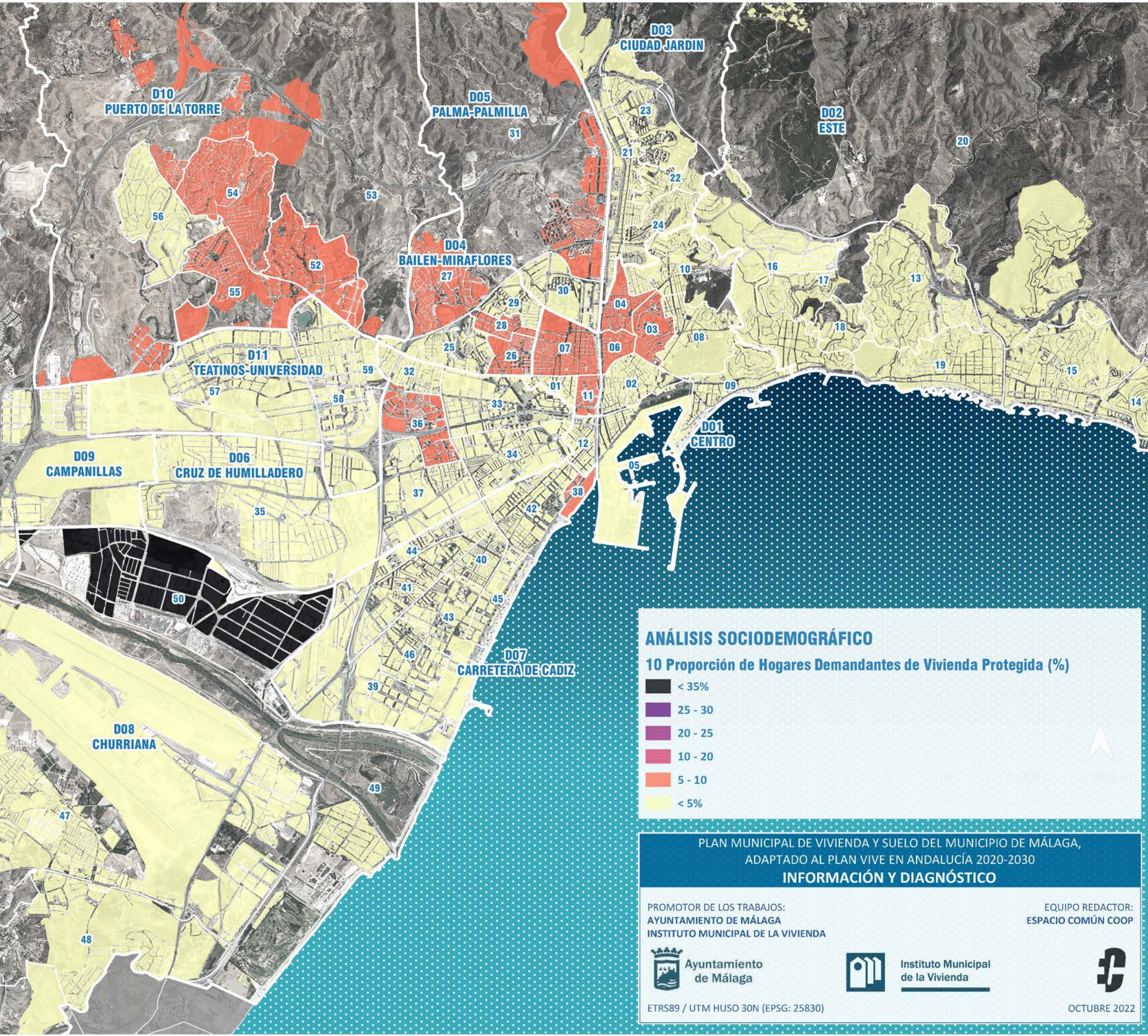
Instituto Municipal  
de la Vivienda

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	%
01 MARMOLES	3,24
02 CENTRO HISTORICO	3,38
03 EL EJIDO-LA MERCED	7,35
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	6,16
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	2,07
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	6,06
07 LA TRINIDAD	7,28
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	2,82
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	0,56
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	2,65
11 PERCHEL NORTE	8,24
12 PERCHEL SUR	2,34
DIS 01 CENTRO	4,43
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	0,68
14 EL CANDADO	0,82
15 EL PALO	3,25
16 LIMONAR	0,55
17 MAYORAZGO	0,65
18 PARQUE CLAVERO	0,75
19 PEDREGALEJO-MORLACO	1,22
20 PINARES DE SAN ANTON	0,49
DIS 02 ESTE	1,74
21 CIUDAD JARDIN	3,83
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	3,22
23 HUERTA NUEVA-JARDIN DE MALAGA	3,29
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	4,62
DIS 03 CIUDAD JARDIN	3,80
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	3,09
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	5,91
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	5,84
28 SUAREZ	5,54
29 VICTORIA EUGENIA	4,58
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	4,73
30 MARTIRICOS-LA ROCA	3,74
31 PALMA-PALMILLA	6,20
DIS 05 PALMA-PALMILLA	5,57
32 CAMINO DE ANTEQUERA	3,92
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	4,22
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	4,79
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	4,29
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	7,10
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	4,93
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	4,90
38 EL BULTO	7,02
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	0,94
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	4,34
41 LA LUZ-EL TORCAL	4,25
42 LA PRINCESA-HUELIN	3,47
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	2,27
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	4,96
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	0,93
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	1,86
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	3,35
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	1,73
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	0,56
49 GUADALMAR	1,09
50 POLIGONOS-CHURRIANA	35,54
DIS 08 CHURRIANA	1,43
51 CAMPANILLAS	2,64
DIS 09 CAMPANILLAS	2,64
52 EL ATABAL	9,33
53 EL CORTIJELO	7,44
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	5,27
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	7,09
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	3,18
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	6,31
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	2,47
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	4,00
59 TEATINOS	0,87
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	3,05



### ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

10 Proporción de Hogares Demandantes de Vivienda Protegida (%)

- < 35%
- 25 - 30
- 20 - 25
- 10 - 20
- 5 - 10
- < 5%

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

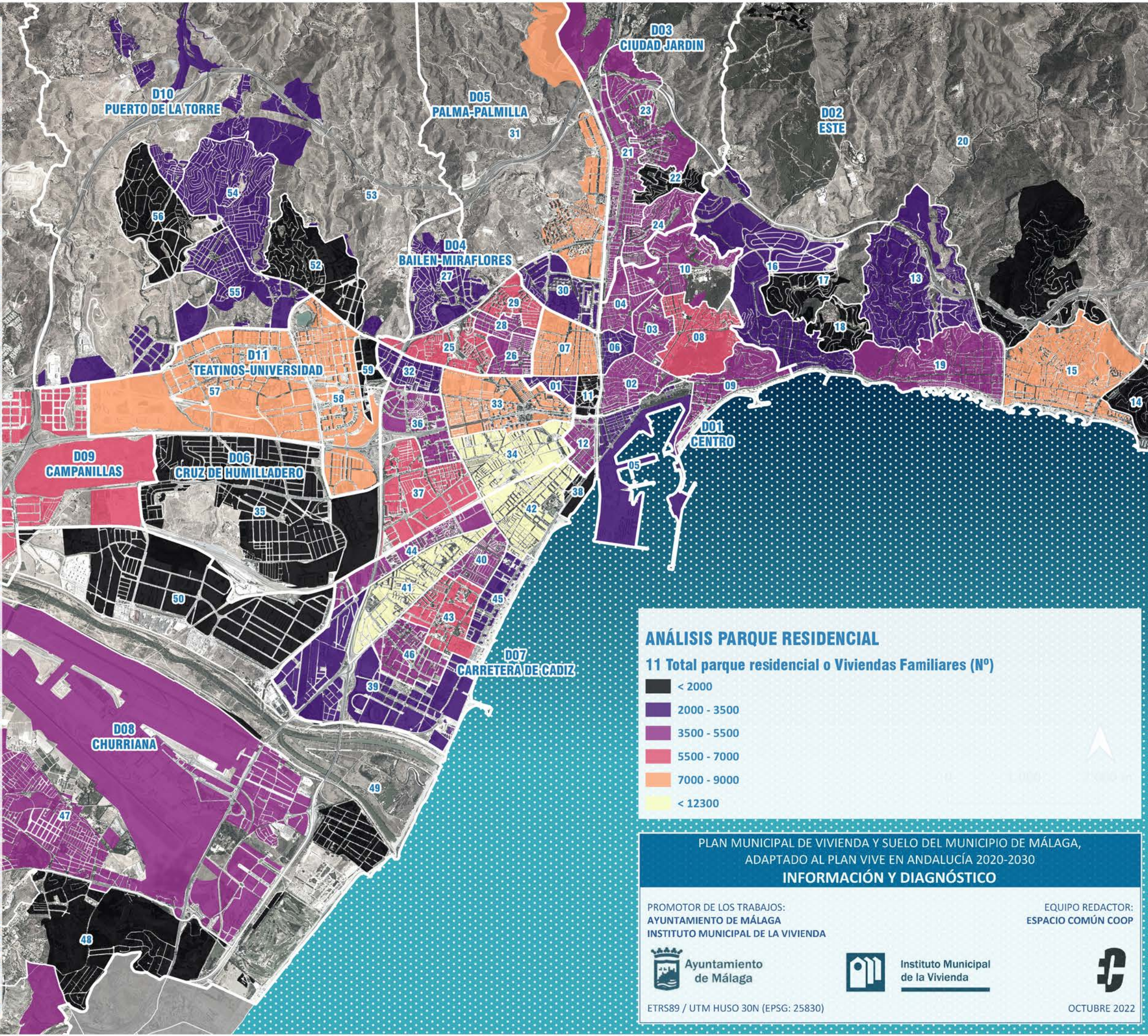
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Nº
01 MARMOLES	3 056
02 CENTRO HISTORICO	4 475
03 EL EJIDO-LA MERCED	4 050
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	3 711
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	2 032
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	2 445
07 LA TRINIDAD	8 798
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	6 508
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	4 608
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	5 056
11 PERCHEL NORTE	1 006
12 PERCHEL SUR	3 772
DIS 01 CENTRO	49 517
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	3 059
14 EL CANDADO	1 122
15 EL PALO	8 661
16 LIMONAR	2 800
17 MAYORAZGO	754
18 PARQUE CLAVERO	740
19 PEDREGALEJO-MORLACO	3 978
20 PINARES DE SAN ANTON	1 771
DIS 02 ESTE	22 885
21 CIUDAD JARDIN	4 764
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	1 850
23 HUERTA NUEVA-JARDIN DE MALAGA	4 445
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	3 967
DIS 03 CIUDAD JARDIN	15 026
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	6 116
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	3 870
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	2 857
28 SUAREZ	4 153
29 VICTORIA EUGENIA	6 225
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	23 221
30 MARTIRICOS-LA ROCA	3 034
31 PALMA-PALMILLA	8 534
DIS 05 PALMA-PALMILLA	11 568
32 CAMINO DE ANTEQUERA	3 190
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	8 655
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	11 735
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	1 793
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	4 800
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	6 851
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	37 024
38 EL BULTO	210
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	3 332
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	5 393
41 LA LUZ-EL TORCAL	12 275
42 LA PRINCESA-HUELIN	11 596
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	6 065
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	4 654
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	2 751
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	5 121
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	51 397
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	5 155
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	1 459
49 GUADALMAR	1 447
50 POLIGONOS-CHURRIANA	3
DIS 08 CHURRIANA	8 064
51 CAMPANILLAS	6 451
DIS 09 CAMPANILLAS	6 451
52 EL ATABAL	1 091
53 EL CORTIJELO	2 640
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	2 995
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	2 642
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	1 454
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	10 822
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	7 874
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	8 031
59 TEATINOS	1 318
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	17 223



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

11 Total parque residencial o Viviendas Familiares (Nº)

- < 2000
- 2000 - 3500
- 3500 - 5500
- 5500 - 7000
- 7000 - 9000
- < 12300

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

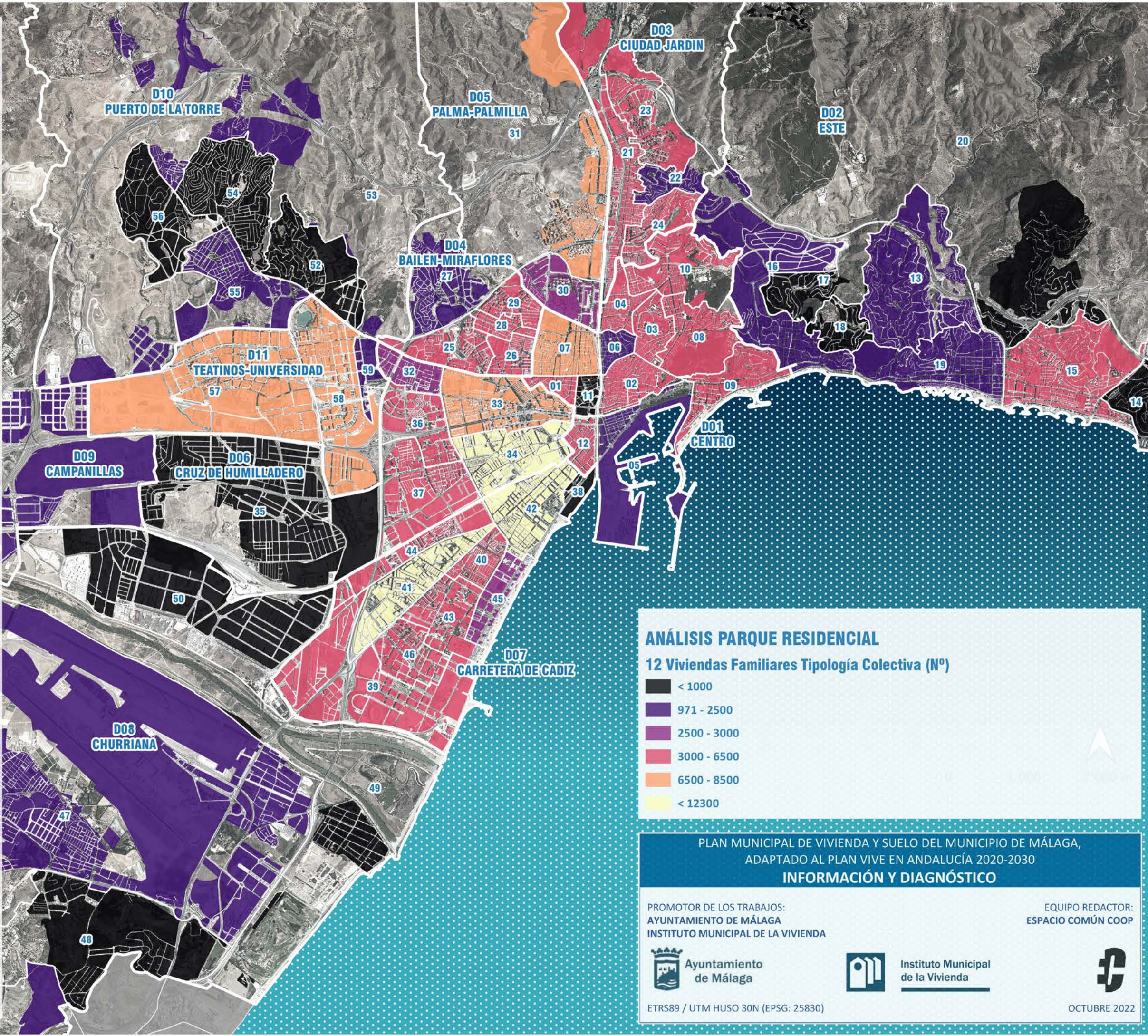


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Nº
01 MARMOLES	3 024
02 CENTRO HISTORICO	4 457
03 EL EJIDO-LA MERCED	3 989
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	3 282
05 ENSANCHO CENTRO-SOHO	2 007
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	2 359
07 LA TRINIDAD	8 213
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	5 922
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	4 379
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	4 052
11 PERCHEL NORTE	971
12 PERCHEL SUR	3 752
DIS 01 CENTRO	46 407
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	1 696
14 EL CANDADO	454
15 EL PALO	6 315
16 LIMONAR	2 402
17 MAYORAZGO	518
18 PARQUE CLAVERO	525
19 PEDREGALEJO-MORLACO	2 287
20 PINARES DE SAN ANTON	504
DIS 02 ESTE	14 701
21 CIUDAD JARDIN	3 638
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	1 406
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	4 152
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	3 059
DIS 03 CIUDAD JARDIN	12 255
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	6 024
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	3 571
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	1 673
28 SUAREZ	3 855
29 VICTORIA EUGENIA	5 993
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	21 116
30 MARTIRICOS-LA ROCA	2 736
31 PALMA-PALMILLA	7 754
DIS 05 PALMA-PALMILLA	10 490
32 CAMINO DE ANTEQUERA	2 872
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	8 038
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	11 609
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	646
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	4 800
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	6 440
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	34 405
38 EL BULTO	177
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	3 341
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	5 165
41 LA LUZ-EL TORCAL	12 257
42 LA PRINCESA-HUELIN	10 667
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	6 126
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	4 529
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	2 730
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	5 120
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	50 112
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	1 507
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	529
49 GUADALMAR	794
50 POLIGONOS-CHURRIANA	0
DIS 08 CHURRIANA	2 830
51 CAMPANILLAS	1 474
DIS 09 CAMPANILLAS	1 474
52 EL ATABAL	851
53 EL CORTIJELO	1 750
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	344
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	1 444
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	808
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	5 197
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	7 619
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	8 194
59 TEATINOS	1 316
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	17 129



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

12 Viviendas Familiares Tipología Colectiva (Nº)

- < 1000
- 971 - 2500
- 2500 - 3000
- 3000 - 6500
- 6500 - 8500
- < 12300

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

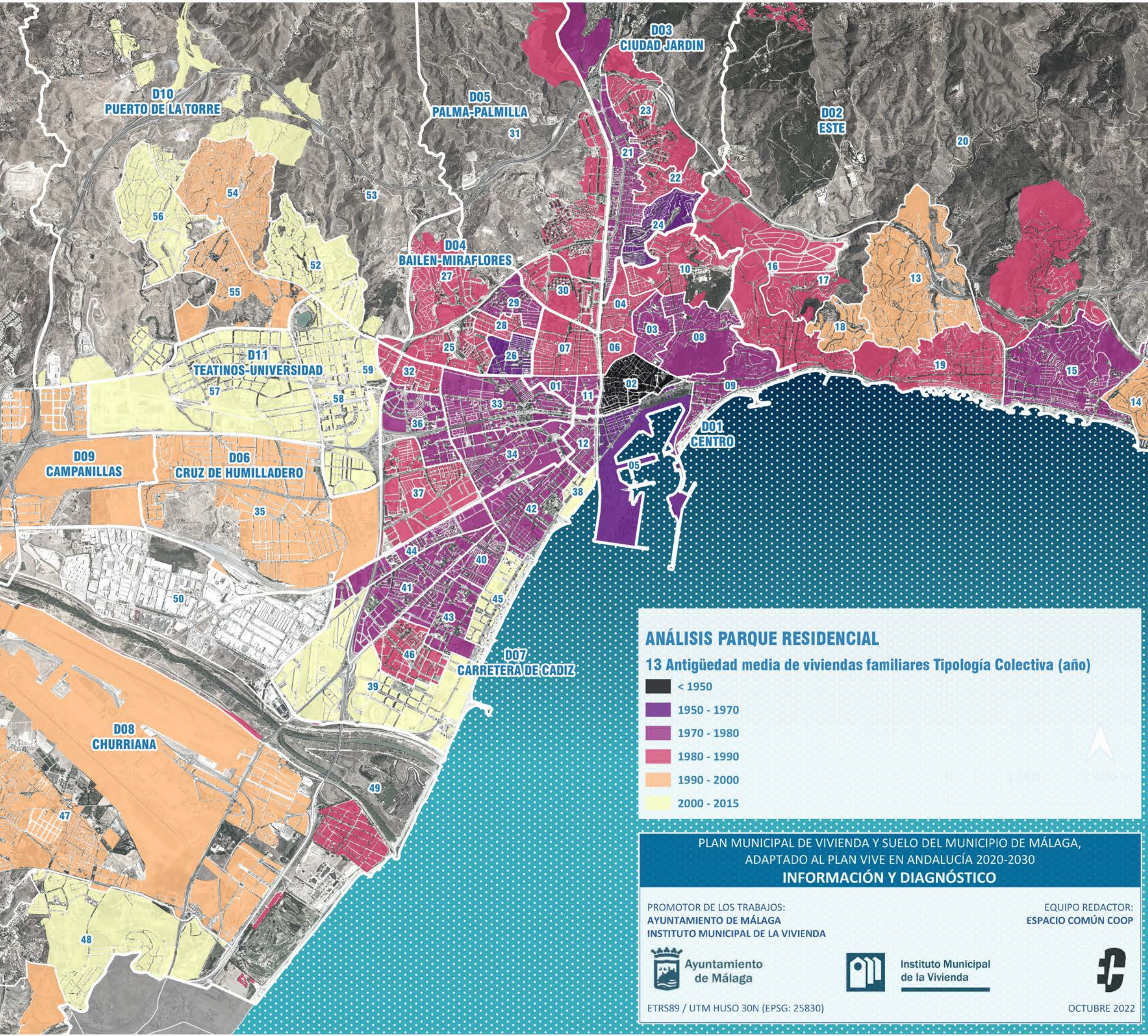


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	AÑO
01 MARMOLES	1979
02 CENTRO HISTORICO	1949
03 EL EJIDO-LA MERCED	1978
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	1985
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	1967
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	1982
07 LA TRINIDAD	1981
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	1979
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	1975
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	1983
11 PERCHEL NORTE	1981
12 PERCHEL SUR	1974
DIS 01 CENTRO	1976
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	1992
14 EL CANDADO	1996
15 EL PALO	1979
16 LIMONAR	1986
17 MAYORAZGO	1987
18 PARQUE CLAVERO	2000
19 PEDREGALEJO-MORLACO	1982
20 PINARES DE SAN ANTON	1990
DIS 02 ESTE	1984
21 CIUDAD JARDIN	1971
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	1982
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	1985
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	1970
DIS 03 CIUDAD JARDIN	1977
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	1983
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	1970
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	1990
28 SUAREZ	1982
29 VICTORIA EUGENIA	1974
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	1979
30 MARTIRICOS-LA ROCA	1985
31 PALMA-PALMILLA	1982
DIS 05 PALMA-PALMILLA	1983
32 CAMINO DE ANTEQUERA	1983
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	1972
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	1977
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	1993
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	1977
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	1983
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	1978
38 EL BULTO	2006
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	2002
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	1971
41 LA LUZ-EL TORCAL	1977
42 LA PRINCESA-HUELIN	1979
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	1978
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	1975
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	2005
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	1985
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	1981
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	1996
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	2003
49 GUADALMAR	1987
50 POLIGONOS-CHURRIANA	
DIS 08 CHURRIANA	1995
51 CAMPANILLAS	1999
DIS 09 CAMPANILLAS	1999
52 EL ATABAL	2011
53 EL CORTIJELO	2009
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	1997
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	1981
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	2016
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	2005
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	2002
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	2003
59 TEATINOS	2001
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	2002



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

13 Antigüedad media de viviendas familiares Tipología Colectiva (año)

- < 1950
- 1950 - 1970
- 1970 - 1980
- 1980 - 1990
- 1990 - 2000
- 2000 - 2015

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

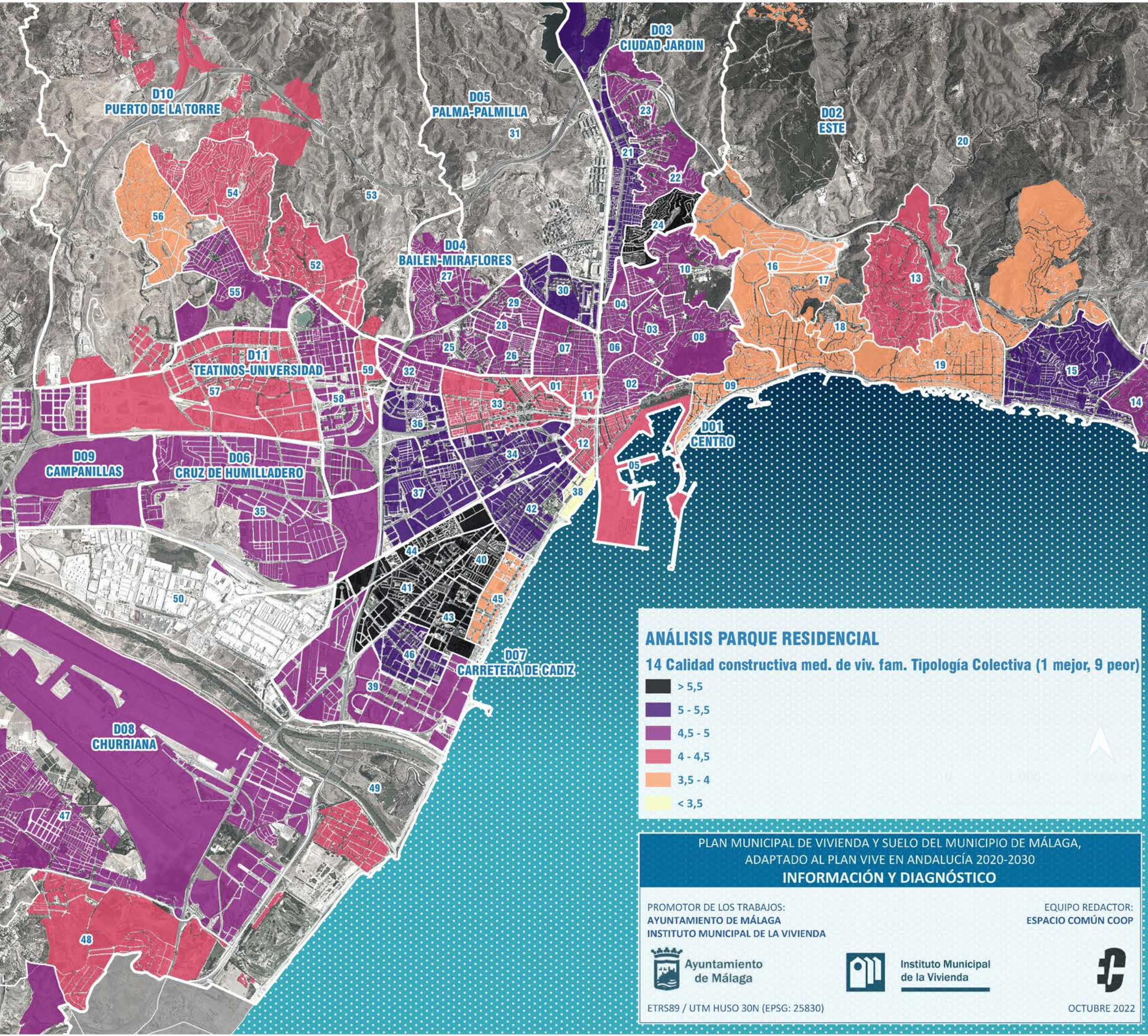


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	1 > 9
01 MARMOLES	4,35
02 CENTRO HISTORICO	4,57
03 EL EJIDO-LA MERCED	4,80
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	4,77
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	4,30
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	4,61
07 LA TRINIDAD	4,53
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	4,68
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	3,60
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	4,58
11 PERCHEL NORTE	4,31
12 PERCHEL SUR	4,36
DIS 01 CENTRO	4,47
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	4,15
14 EL CANDADO	4,50
15 EL PALO	5,19
16 LIMONAR	3,53
17 MAYORAZGO	3,92
18 PARQUE CLAVERO	3,63
19 PEDREGALEJO-MORLACO	3,95
20 PINARES DE SAN ANTON	3,91
DIS 02 ESTE	4,44
21 CIUDAD JARDIN	5,31
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	4,93
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	4,94
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	5,88
DIS 03 CIUDAD JARDIN	5,28
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	4,84
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	4,58
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	4,83
28 SUAREZ	4,70
29 VICTORIA EUGENIA	4,90
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	4,79
30 MARTIRICOS-LA ROCA	5,06
31 PALMA-PALMILLA	6,20
DIS 05 PALMA-PALMILLA	5,90
32 CAMINO DE ANTEQUERA	4,57
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	4,36
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	5,22
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	4,62
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	5,06
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	5,08
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	4,90
38 EL BULTO	3,19
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	4,63
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	5,81
41 LA LUZ-EL TORCAL	5,83
42 LA PRINCESA-HUELIN	5,23
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	5,54
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	6,16
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	3,93
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	5,16
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	5,43
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	4,59
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	4,01
49 GUADALMAR	4,48
50 POLIGONOS-CHURRIANA	4,45
DIS 08 CHURRIANA	4,45
51 CAMPANILLAS	4,60
DIS 09 CAMPANILLAS	4,60
52 EL ATABAL	4,29
53 EL CORTIJUELO	4,03
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	4,50
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	4,78
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	3,99
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	4,31
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	4,37
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	4,54
59 TEATINOS	4,49
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	4,46



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

14 Calidad constructiva med. de viv. fam. Tipología Colectiva (1 mejor, 9 peor)

- > 5,5
- 5 - 5,5
- 4,5 - 5
- 4 - 4,5
- 3,5 - 4
- < 3,5

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

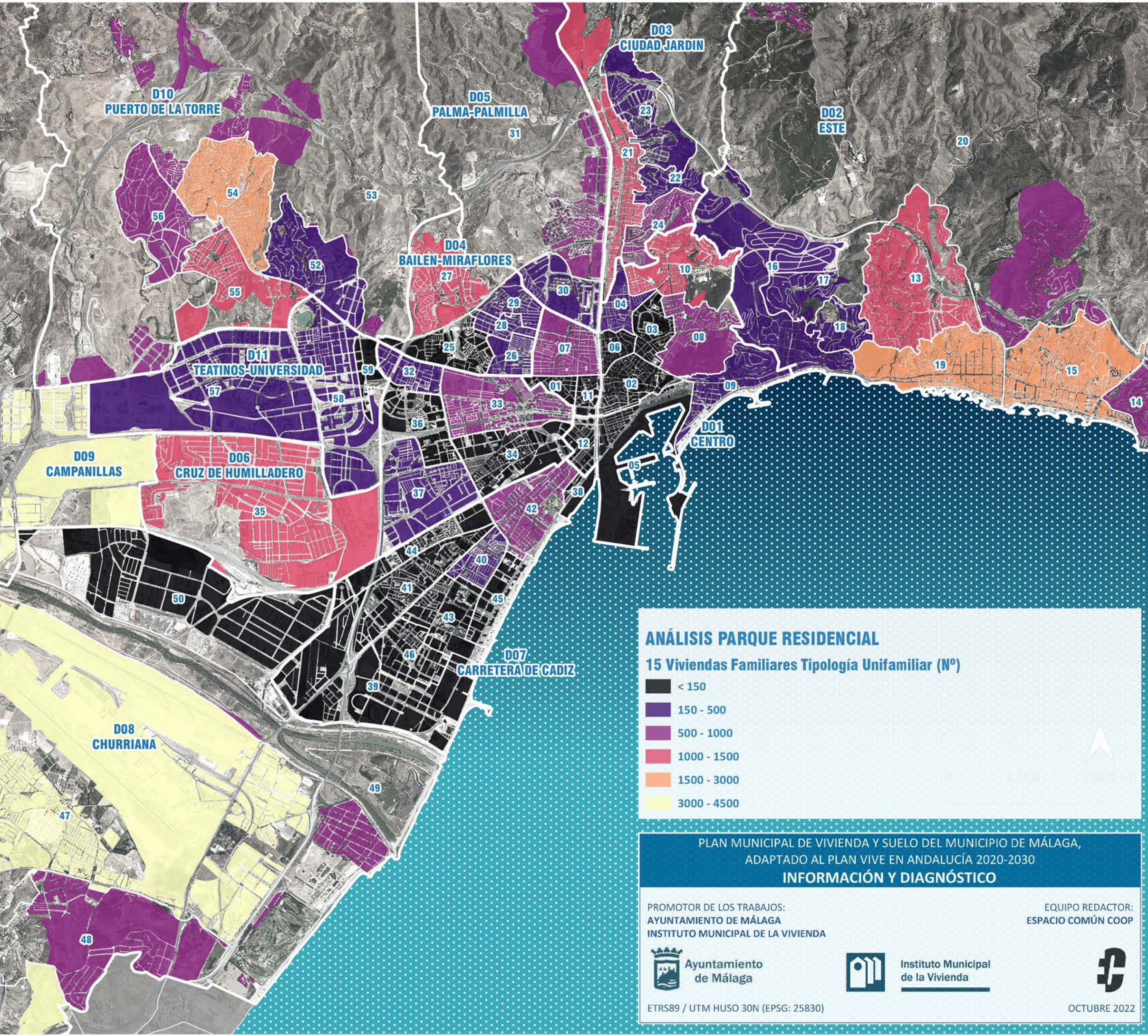
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Nº
01 MARMOLES	31
02 CENTRO HISTORICO	55
03 EL EJIDO-LA MERCED	82
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	441
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	0
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	87
07 LA TRINIDAD	597
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	581
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	224
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	1 006
11 PERCHEL NORTE	35
12 PERCHEL SUR	21
DIS 01 CENTRO	3 160
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	1 364
14 EL CANDADO	686
15 EL PALO	2 339
16 LIMONAR	438
17 MAYORAZGO	236
18 PARQUE CLAVERO	224
19 PEDREGALEJO-MORLACO	1 685
20 PINARES DE SAN ANTON	788
DIS 02 ESTE	7 760
21 CIUDAD JARDIN	1 033
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	445
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	326
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	914
DIS 03 CIUDAD JARDIN	2 718
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	96
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	300
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	1 180
28 SUAREZ	295
29 VICTORIA EUGENIA	231
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	2 102
30 MARTIRICOS-LA ROCA	297
31 PALMA-PALMILLA	603
DIS 05 PALMA-PALMILLA	900
32 CAMINO DE ANTEQUERA	317
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	617
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	127
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	1 151
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	0
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	424
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	2 636
38 EL BULTO	33
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	88
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	227
41 LA LUZ-EL TORCAL	32
42 LA PRINCESA-HUELIN	735
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	0
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	125
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	20
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	2
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	1 262
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	3 624
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	903
49 GUADALMAR	653
50 POLIGONOS-CHURRIANA	1
DIS 08 CHURRIANA	5 181
51 CAMPANILLAS	4 467
DIS 09 CAMPANILLAS	4 467
52 EL ATABAL	438
53 EL CORTIJELO	639
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	2 651
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	1 190
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	647
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	5 565
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	247
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	374
59 TEATINOS	0
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	621



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

15 Viviendas Familiares Tipología Unifamiliar (Nº)

- < 150
- 150 - 500
- 500 - 1000
- 1000 - 1500
- 1500 - 3000
- 3000 - 4500

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

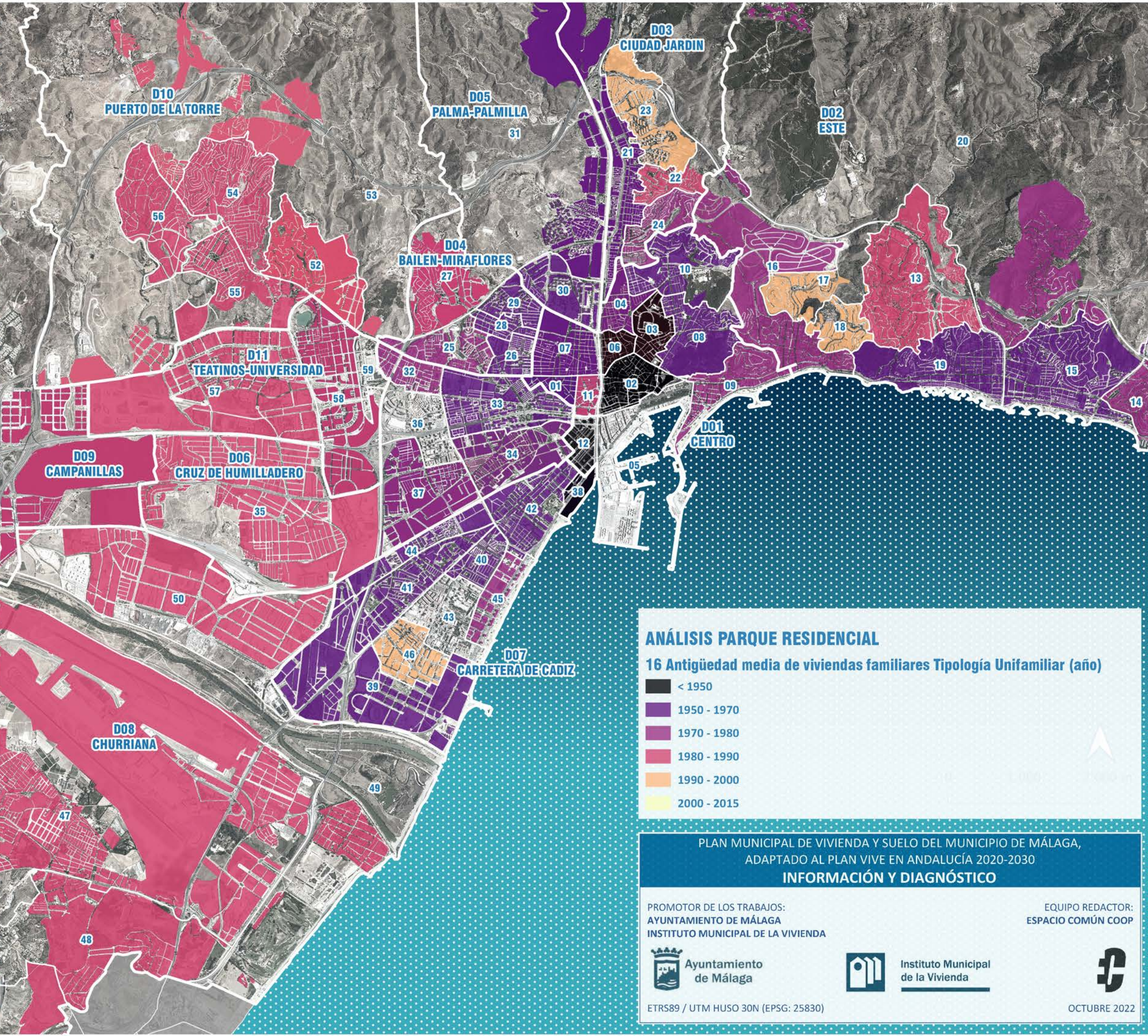


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	AÑO
01 MARMOLES	1964
02 CENTRO HISTORICO	1920
03 EL EJIDO-LA MERCED	1925
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	1953
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	1914
07 LA TRINIDAD	1967
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	1968
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	1976
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	1966
11 PERCHEL NORTE	1984
12 PERCHEL SUR	1939
DIS 01 CENTRO	1962
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	1989
14 EL CANDADO	1980
15 EL PALO	1968
16 LIMONAR	1977
17 MAYORAZGO	1995
18 PARQUE CLAVERO	1996
19 PEDREGALEJO-MORLACO	1966
20 PINARES DE SAN ANTON	1978
DIS 02 ESTE	1976
21 CIUDAD JARDIN	1954
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	1985
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	1995
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	1976
DIS 03 CIUDAD JARDIN	1971
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	1972
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	1960
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	1982
28 SUAREZ	1964
29 VICTORIA EUGENIA	1968
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	1974
30 MARTIRICOS-LA ROCA	1969
31 PALMA-PALMILLA	1970
DIS 05 PALMA-PALMILLA	1970
32 CAMINO DE ANTEQUERA	1972
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	1961
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	1964
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	1988
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	1976
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	1977
38 EL BULTO	1949
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	1969
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	1956
41 LA LUZ-EL TORCAL	1965
42 LA PRINCESA-HUELIN	1964
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	1963
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	1972
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	1991
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	1963
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	1987
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	1989
49 GUADALMAR	1988
50 POLIGONOS-CHURRIANA	1981
DIS 08 CHURRIANA	1987
51 CAMPANILLAS	1986
DIS 09 CAMPANILLAS	1986
52 EL ATABAL	1983
53 EL CORTIJELO	1989
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	1990
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	1989
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	1988
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	1989
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	1983
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	1985
59 TEATINOS	
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	1984



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

16 Antigüedad media de viviendas familiares Tipología Unifamiliar (año)

- < 1950
- 1950 - 1970
- 1970 - 1980
- 1980 - 1990
- 1990 - 2000
- 2000 - 2015

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

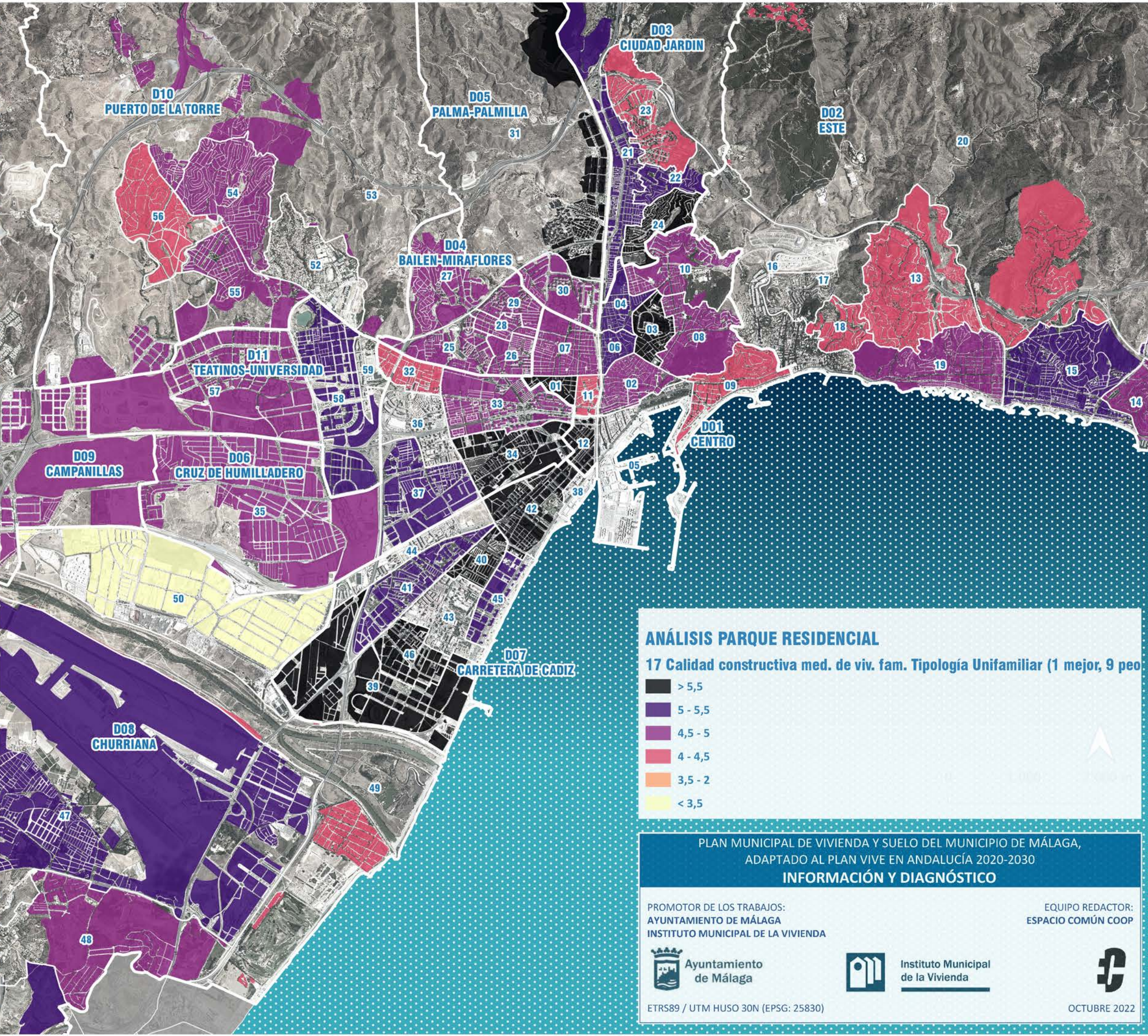


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	1 > 9
01 MARMOLES	5,71
02 CENTRO HISTORICO	4,76
03 EL EJIDO-LA MERCED	5,76
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	5,36
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	5,43
07 LA TRINIDAD	4,69
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	4,61
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	4,20
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	4,96
11 PERCHEL NORTE	4,20
12 PERCHEL SUR	6,19
DIS 01 CENTRO	4,88
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	4,21
14 EL CANDADO	4,52
15 EL PALO	5,44
16 LIMONAR	3,94
17 MAYORAZGO	3,95
18 PARQUE CLAVERO	4,02
19 PEDREGALEJO-MORLACO	4,83
20 PINARES DE SAN ANTON	4,39
DIS 02 ESTE	4,73
21 CIUDAD JARDIN	5,47
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	5,21
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	4,44
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	5,61
DIS 03 CIUDAD JARDIN	5,35
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	4,78
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	4,70
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	4,78
28 SUAREZ	4,97
29 VICTORIA EUGENIA	4,73
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	4,79
30 MARTIRICOS-LA ROCA	4,82
31 PALMA-PALMILLA	6,00
DIS 05 PALMA-PALMILLA	5,61
32 CAMINO DE ANTEQUERA	4,47
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	4,94
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	5,63
35 POLIGONOS-RECINTO FERIA	4,86
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL. CTRA DE CARTAMA	
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	5,46
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	4,97
38 EL BULTO	7,73
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	5,83
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	5,72
41 LA LUZ-EL TORCAL	5,25
42 LA PRINCESA-HUELIN	5,73
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	6,22
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	5,20
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	6,00
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	5,82
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	5,22
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	4,64
49 GUADALMAR	4,49
50 POLIGONOS-CHURRIANA	3,00
DIS 08 CHURRIANA	5,02
51 CAMPANILLAS	4,84
DIS 09 CAMPANILLAS	4,84
52 EL ATABAL	3,89
53 EL CORTIJELO	4,87
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	4,73
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	4,59
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	4,08
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	4,58
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	4,74
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	5,01
59 TEATINOS	
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	4,90



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

17 Calidad constructiva med. de viv. fam. Tipología Unifamiliar (1 mejor, 9 peor)

- > 5,5
- 5 - 5,5
- 4,5 - 5
- 4 - 4,5
- 3,5 - 2
- < 3,5

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

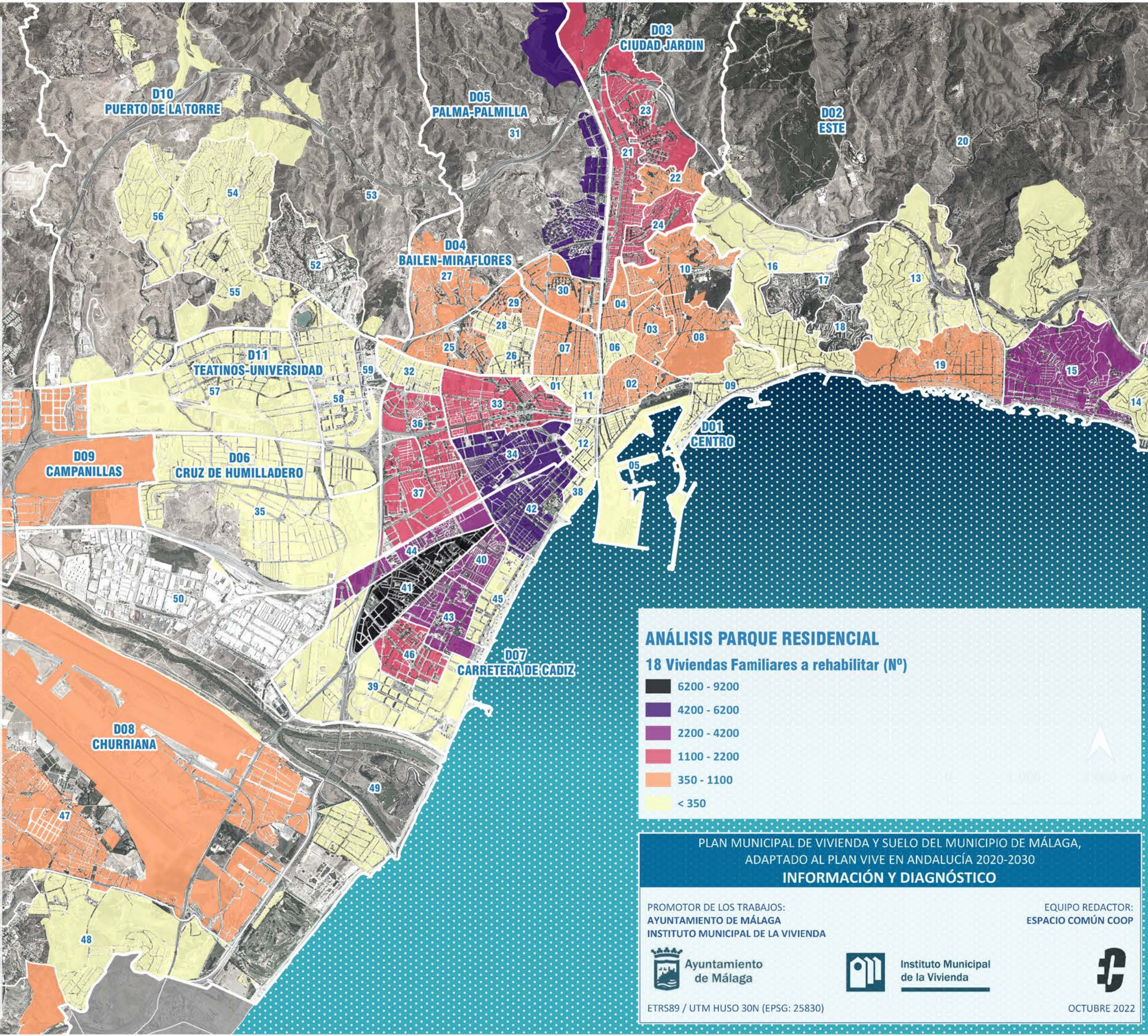
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	Nº
01 MARMOLES	75
02 CENTRO HISTORICO	404
03 EL EJIDO-LA MERCED	436
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	519
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	188
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	206
07 LA TRINIDAD	705
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	1 002
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	331
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	482
11 PERCHEL NORTE	16
12 PERCHEL SUR	324
DIS 01 CENTRO	4 688
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	140
14 EL CANDADO	125
15 EL PALO	3 035
16 LIMONAR	12
17 MAYORAZGO	
18 PARQUE CLAVERO	
19 PEDREGALEJO-MORLACO	480
20 PINARES DE SAN ANTON	175
DIS 02 ESTE	3 967
21 CIUDAD JARDIN	1 738
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	512
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	1 300
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	1 896
DIS 03 CIUDAD JARDIN	5 444
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	650
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	96
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	413
28 SUAREZ	258
29 VICTORIA EUGENIA	911
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	2 328
30 MARTIRICOS-LA ROCA	942
31 PALMA-PALMILLA	5 627
DIS 05 PALMA-PALMILLA	6 569
32 CAMINO DE ANTEQUERA	200
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	1 160
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	6 087
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	311
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	1 466
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	1 626
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	10 850
38 EL BULTO	30
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	283
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	4 112
41 LA LUZ-EL TORCAL	9 114
42 LA PRINCESA-HUELIN	5 754
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	2 641
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	3 933
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	11
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	2 184
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	28 062
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	1 011
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	109
49 GUADALMAR	44
50 POLIGONOS-CHURRIANA	
DIS 08 CHURRIANA	1 164
51 CAMPANILLAS	508
DIS 09 CAMPANILLAS	508
52 EL ATABAL	
53 EL CORTIJELO	49
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	154
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	280
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	36
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	519
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	2
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	194
59 TEATINOS	
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	196



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

18 Viviendas Familiares a rehabilitar (Nº)

- 6200 - 9200
- 4200 - 6200
- 2200 - 4200
- 1100 - 2200
- 350 - 1100
- < 350

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

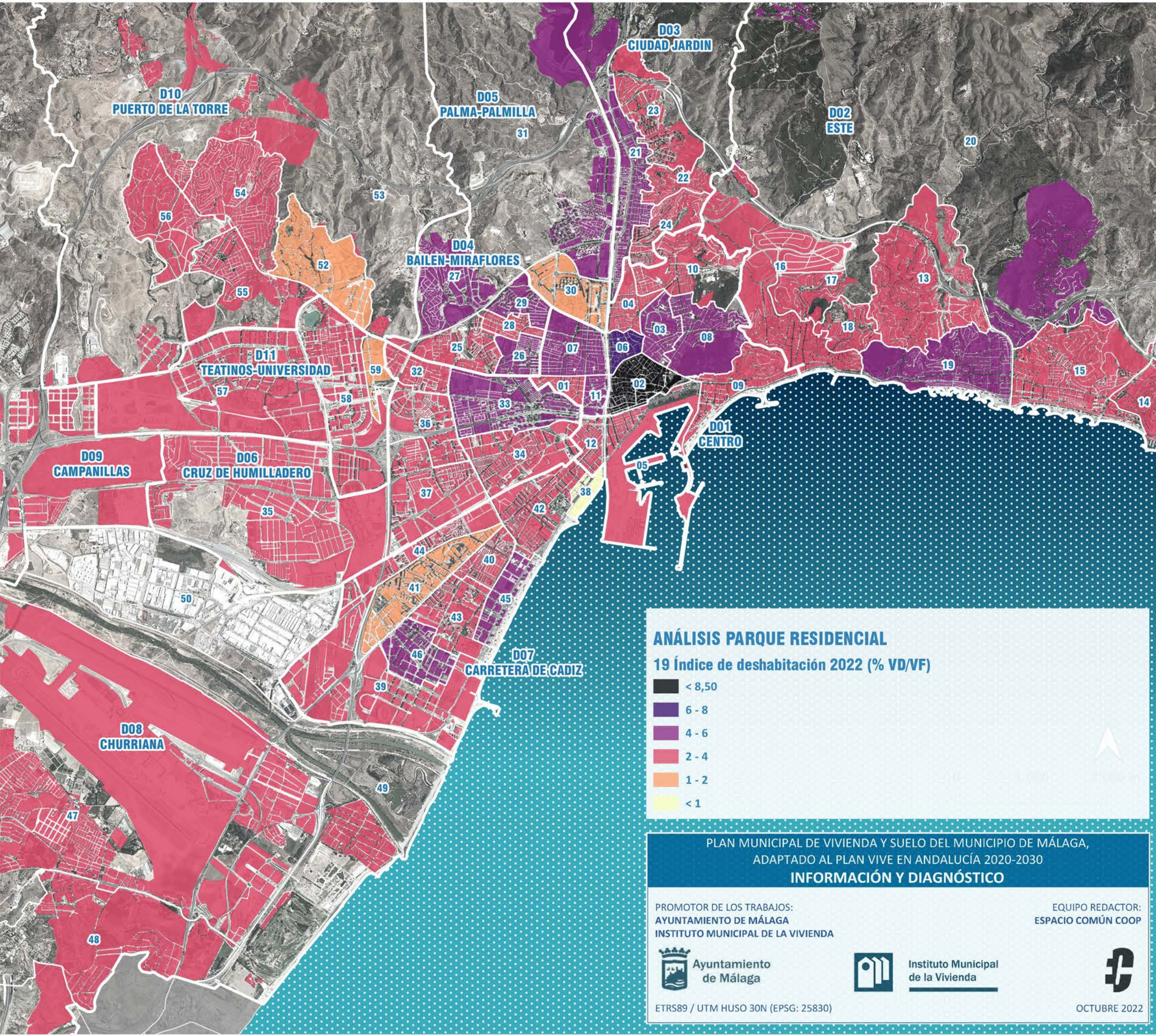


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	%
01 MARMOLES	3,74
02 CENTRO HISTORICO	8,50
03 EL EJIDO-LA MERCED	5,89
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	3,99
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	3,49
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	6,37
07 LA TRINIDAD	4,36
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	4,79
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	2,60
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	3,36
11 PERCHEL NORTE	4,11
12 PERCHEL SUR	3,53
DIS 01 CENTRO	4,58
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	2,99
14 EL CANDADO	3,10
15 EL PALO	3,21
16 LIMONAR	2,09
17 MAYORAZGO	2,23
18 PARQUE CLAVERO	2,04
19 PEDREGALEJO-MORLACO	5,22
20 PINARES DE SAN ANTON	4,18
DIS 02 ESTE	3,39
21 CIUDAD JARDIN	4,09
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	2,52
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	3,09
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	3,81
DIS 03 CIUDAD JARDIN	3,53
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	2,78
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	4,34
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	4,53
28 SUAREZ	3,68
29 VICTORIA EUGENIA	4,05
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	3,76
30 MARTIRICOS-LA ROCA	1,91
31 PALMA-PALMILLA	4,72
DIS 05 PALMA-PALMILLA	3,98
32 CAMINO DE ANTEQUERA	2,16
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	4,82
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	3,13
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	3,18
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	3,54
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	2,26
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	3,34
38 EL BULTO	1,39
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	3,36
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	3,84
41 LA LUZ-EL TORCAL	1,64
42 LA PRINCESA-HUELIN	2,15
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	2,08
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	2,06
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	4,66
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	4,43
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	2,63
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	3,62
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	3,55
49 GUADALMAR	2,60
50 POLIGONOS-CHURRIANA	2,21
DIS 08 CHURRIANA	3,42
51 CAMPANILLAS	3,98
DIS 09 CAMPANILLAS	3,98
52 EL ATABAL	1,57
53 EL CORTIJELO	3,49
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	3,67
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	2,51
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	2,26
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	2,94
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	2,27
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	3,64
59 TEATINOS	1,27
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	2,83



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

19 Índice de deshabitación 2022 (% VD/VF)

- < 8,50
- 6 - 8
- 4 - 6
- 2 - 4
- 1 - 2
- < 1

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030  
**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

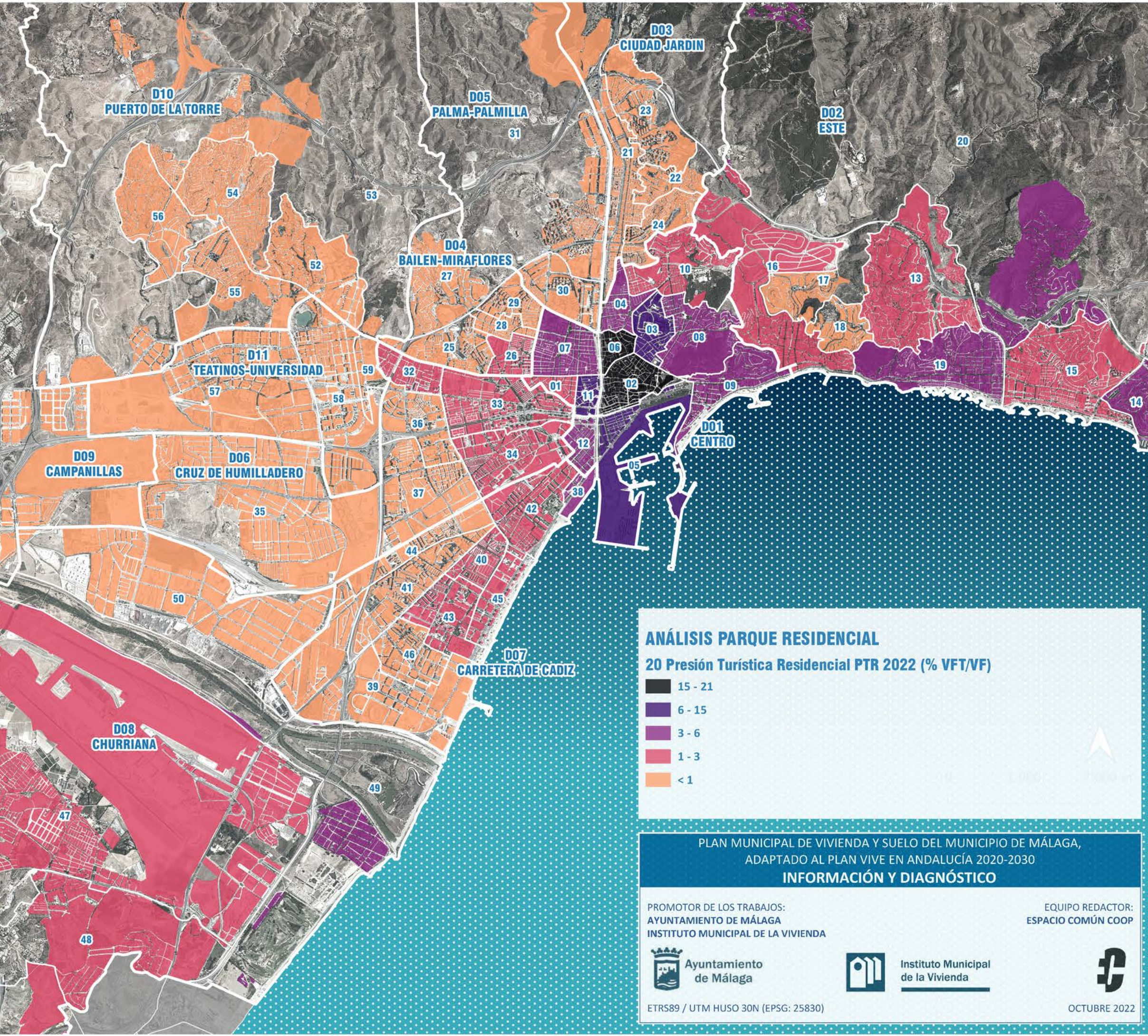


ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	%
01 MARMOLES	2,18
02 CENTRO HISTORICO	21,25
03 EL EJIDO-LA MERCED	14,51
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	4,45
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	10,68
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	14,60
07 LA TRINIDAD	2,78
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	5,37
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	5,38
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	1,64
11 PERCHEL NORTE	6,32
12 PERCHEL SUR	3,20
DIS 01 CENTRO	6,97
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	0,94
14 EL CANDADO	4,40
15 EL PALO	2,13
16 LIMONAR	1,29
17 MAYORAZGO	0,26
18 PARQUE CLAVERO	0,34
19 PEDREGALEJO-MORLACO	5,29
20 PINARES DE SAN ANTON	2,88
DIS 02 ESTE	2,47
21 CIUDAD JARDIN	0,41
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	0,17
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	0,25
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	0,14
DIS 03 CIUDAD JARDIN	0,26
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	0,15
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	0,56
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	0,33
28 SUAREZ	0,17
29 VICTORIA EUGENIA	0,24
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	0,27
30 MARTIRICOS-LA ROCA	0,49
31 PALMA-PALMILLA	0,18
DIS 05 PALMA-PALMILLA	0,25
32 CAMINO DE ANTEQUERA	0,69
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	0,84
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	1,00
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	0,45
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	0,21
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	0,20
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	0,66
38 EL BULTO	3,65
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	0,45
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	1,15
41 LA LUZ-EL TORCAL	0,40
42 LA PRINCESA-HUELIN	1,67
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	0,56
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	0,21
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	2,41
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	0,31
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	0,88
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	0,59
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	1,44
49 GUADALMAR	2,82
50 POLIGONOS-CHURRIANA	0,12
DIS 08 CHURRIANA	1,14
51 CAMPANILLAS	0,11
DIS 09 CAMPANILLAS	0,11
52 EL ATABAL	0,52
53 EL CORTIJELO	0,23
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	0,15
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	0,10
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	0,40
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	0,23
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	0,36
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	0,38
59 TEATINOS	0,10
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	0,35



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

20 Presión Turística Residencial PTR 2022 (% VFT/VF)

- 15 - 21
- 6 - 15
- 3 - 6
- 1 - 3
- < 1

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

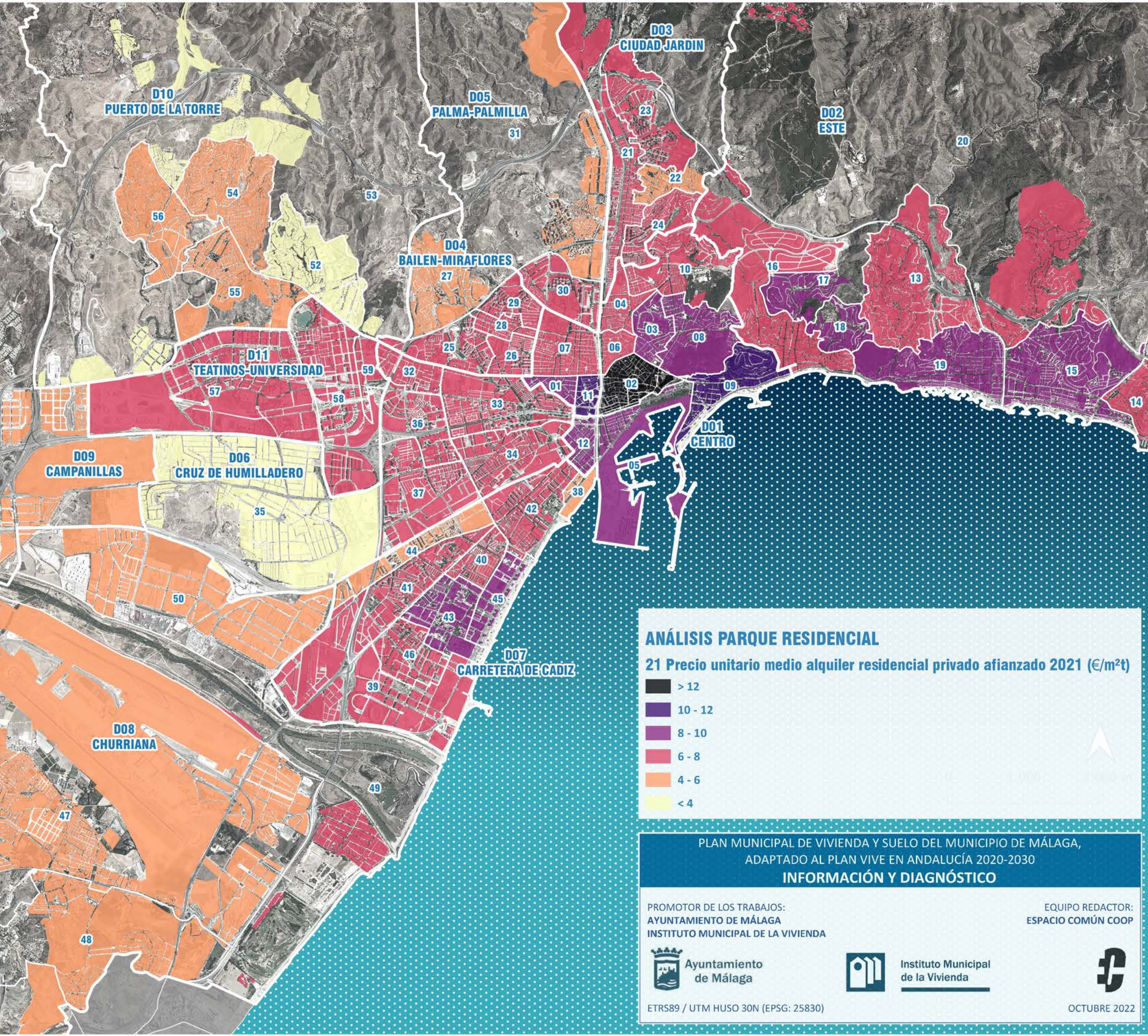
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / AREA ESTADISTICA	€/m <sup>2</sup>
01 MARMOLES	8,19
02 CENTRO HISTORICO	12,80
03 EL EJIDO-LA MERCED	8,66
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	6,86
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	9,84
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	7,97
07 LA TRINIDAD	7,44
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	8,05
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	10,12
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	7,11
11 PERCHEL NORTE	10,81
12 PERCHEL SUR	9,46
DIS 01 CENTRO	8,98
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	6,89
14 EL CANDADO	6,37
15 EL PALO	8,10
16 LIMONAR	7,14
17 MAYORAZGO	8,50
18 PARQUE CLAVERO	8,46
19 PEDREGALEJO-MORLACO	8,25
20 PINARES DE SAN ANTON	7,38
DIS 02 ESTE	7,81
21 CIUDAD JARDIN	6,40
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESES	5,51
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	6,27
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	6,53
DIS 03 CIUDAD JARDIN	6,31
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	6,60
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	7,71
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	5,53
28 SUAREZ	7,20
29 VICTORIA EUGENIA	7,24
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	7,06
30 MARTIRICOS-LA ROCA	6,11
31 PALMA-PALMILLA	4,04
DIS 05 PALMA-PALMILLA	5,00
32 CAMINO DE ANTEQUERA	7,30
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	7,72
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	7,82
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	3,83
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	6,28
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	6,77
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	6,81
38 EL BULTO	5,09
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	7,60
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	7,73
41 LA LUZ-EL TORCAL	7,32
42 LA PRINCESA-HUELIN	7,91
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	8,37
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	5,86
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	8,26
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	7,86
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	7,69
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	5,26
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	5,48
49 GUADALMAR	6,34
50 POLIGONOS-CHURRIANA	4,28
DIS 08 CHURRIANA	5,15
51 CAMPANILLAS	4,99
DIS 09 CAMPANILLAS	4,99
52 EL ATABAL	2,21
53 EL CORTIJELO	3,07
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	5,19
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	5,49
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	4,68
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	4,20
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	7,43
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	6,66
59 TEATINOS	6,25
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	7,02



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

21 Precio unitario medio alquiler residencial privado afianzado 2021 (€/m<sup>2</sup>t)

- > 12
- 10 - 12
- 8 - 10
- 6 - 8
- 4 - 6
- < 4

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

**INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO**

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

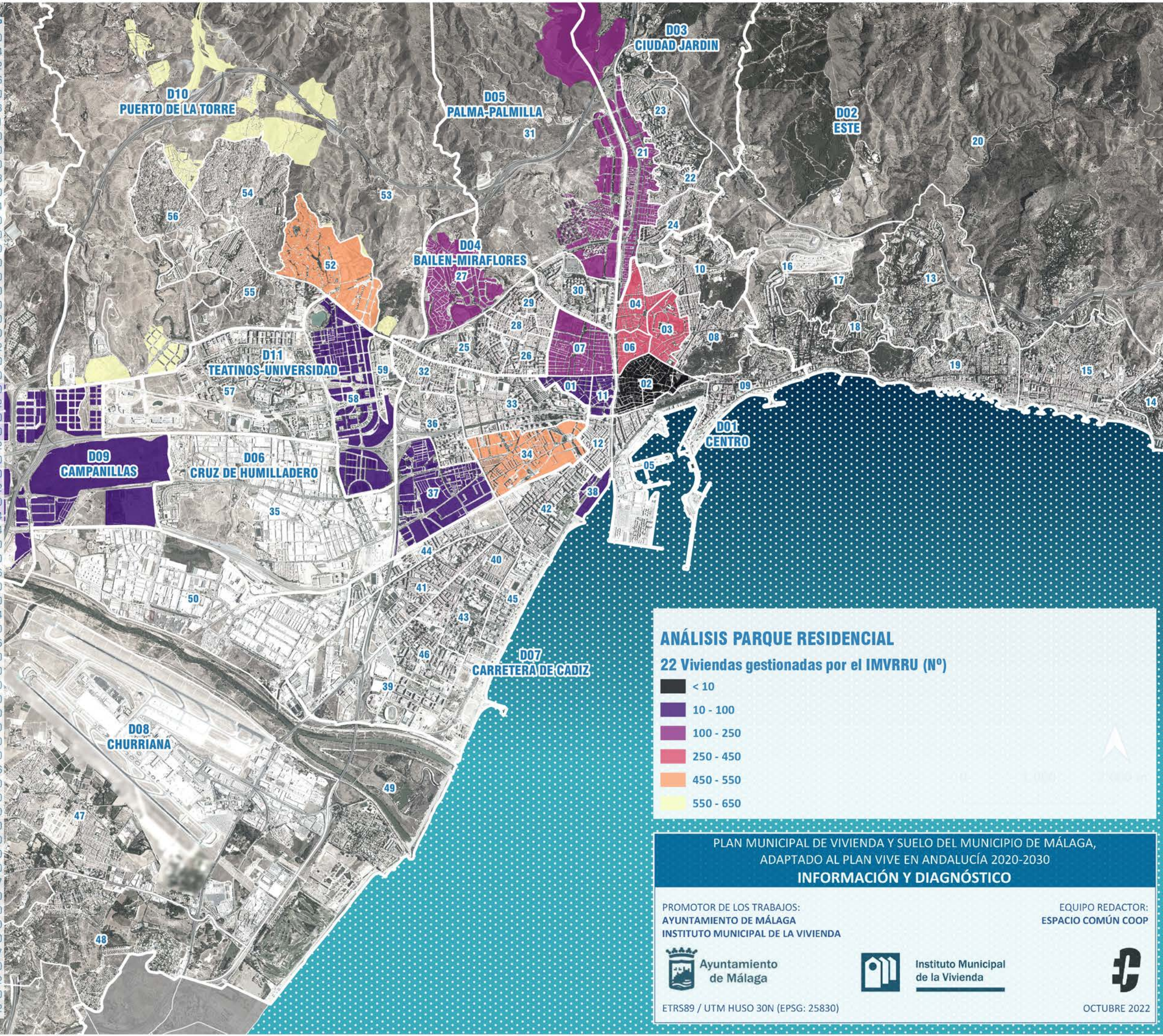
EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022



DISTRITO / ÁREA ESTADÍSTICA	Nº
01 MARMOLES	0
02 CENTRO HISTORICO	4
03 EL EJIDO-LA MERCED	12
04 EL MOLINILLO-CAPUCHINOS	106
05 ENSANCHE CENTRO-SOHO	0
06 LA GOLETA-SAN FELIPE NERI	163
07 LA TRINIDAD	61
08 LA VICTORIA-CONDE DE UREÑA-GIBRALFARO	0
09 MALAGUETA-MONTE SANCHA	0
10 OLLETAS-SIERRA BLANQUILLA	0
11 PERCHEL NORTE	8
12 PERCHEL SUR	0
DIS 01 CENTRO	354
13 CERRADO DE CALDERON-HACIENDA PAREDES	0
14 EL CANDADO	0
15 EL PALO	0
16 LIMONAR	0
17 MAYORAZGO	0
18 PARQUE CLAVERO	0
19 PEDREGALEJO-MORLACO	0
20 PINARES DE SAN ANTON	0
DIS 02 ESTE	0
21 CIUDAD JARDIN	142
22 CORTIJO BAZAN-LOS CASINIS-LOS CIPRESSES	0
23 HUERTA NUEVA- JARDIN DE MALAGA	0
24 MANGAS VERDES-LAS FLORES	0
DIS 03 CIUDAD JARDIN	142
25 LA FLORIDA-PARQUE NORTE	0
26 LOS CASTILLEJOS-LA TRINIDAD	0
27 SAN ALBERTO-LA ALCUBILLA-FLORISOL	12
28 SUAREZ	0
29 VICTORIA EUGENIA	0
DIS 04 BAILEN-MIRAFLORES	12
30 MARTIRICOS-LA ROCA	0
31 PALMA-PALMILLA	204
DIS 05 PALMA-PALMILLA	204
32 CAMINO DE ANTEQUERA	0
33 CARRANQUE-HAZA CUEVAS	0
34 CRUZ DEL HUMILLADERO-LOS TILOS	546
35 POLIGONOS-RECINTO FERIAL	0
36 PORTADA ALTA-LA BARRIGUILLA-POL CTRA DE CARTAMA	0
37 SANTA CRISTINA-SAN RAFAEL	14
DIS 06 CRUZ DE HUMILLADERO	560
38 EL BULTO	46
39 FINCA EL PATO-TORRE DEL RIO	0
40 GIRON-LAS DELICIAS-PACIFICO	0
41 LA LUZ-EL TORCAL	0
42 LA PRINCESA-HUELIN	0
43 LOS GUINDOS-PARQUE MEDITERRANEO-SANTA PAULA	0
44 NUEVO SAN ANDRES-DOS HERMANAS	0
45 PASEO MARITIMO DESTA-PACIFICO	0
46 PUERTA BLANCA-ALMUDENA	0
DIS 07 CARRETERA DE CADIZ	46
47 CHURRIANA-EL PIZARRILLO-LA NORIA-GUADALSOL	0
48 CORTIJO DE MAZA-FINCA MONSALVEZ-EL OLIVAR	0
49 GUADALMAR	0
50 POLIGONOS-CHURRIANA	0
DIS 08 CHURRIANA	0
51 CAMPANILLAS	0
DIS 09 CAMPANILLAS	0
52 EL ATABAL	497
53 EL CORTIJELO	490
54 FUENTE ALEGRE-EL CHAPARRAL-LOS MORALES	0
55 LOS ALMENDROS-EL LIMONERO-EL TOMILLAR	0
56 PUERTOSOL-SANTA ISABEL	0
DIS 10 PUERTO DE LA TORRE	987
57 EL CONSUL-EL ROMERAL	0
58 EL TEJAR-HACIENDA BIZCOCHERO	72
59 TEATINOS	0
DIS 11 TEATINOS-UNIVERSIDAD	72



### ANÁLISIS PARQUE RESIDENCIAL

22 Viviendas gestionadas por el IMVRRU (Nº)

- < 10
- 10 - 100
- 100 - 250
- 250 - 450
- 450 - 550
- 550 - 650

**PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA,  
ADAPTADO AL PLAN VIVE EN ANDALUCÍA 2020-2030**

### INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

PROMOTOR DE LOS TRABAJOS:  
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

EQUIPO REDACTOR:  
ESPACIO COMÚN COOP

ETRS89 / UTM HUSO 30N (EPSG: 25830)

OCTUBRE 2022